

石狮个人不动产查询上线

本报讯 5月29日,石狮市个人不动产查询及打印功能入驻STM福建政务服务成功上线,这是建设银行石狮分行继2018年11月设立石狮市不动产登记中心便民服务站后又实现的便民新延伸。通过和石狮市

不动产中心系统直连,在全省STM上实现了石狮市行政区域内个人名下不动产登记、合同备案、抵押物权属状况、抵押查封状态等信息的全天候自助查询。

“让老百姓少跑腿,让信息

多跑路”,这是建设银行石狮分行利用科技赋能新金融,聚焦C端连接提供公共产品、优化公共服务的又一新举措,打通了银政信息共享的“最后一公里”,实现了让“数据网上跑”代替“群众路上跑”,诠释了建设银行服务社

会民生、履行国有大行责任担当的民本情怀。

通过深化场景建设,将进一步拓展该行金融服务半径、延伸客户服务触角,实现引流获客,促进C端的活跃和粘度。同时,同步上线的抵押物权属状态查

询功能可在STM上实时查询该行抵押物的登记、查封、冻结状态,极大程度上提高了客户经理工作效率,贷后管理质量更加高效,将进一步助力普惠金融业务发展提质增效。(记者 杨朝楼 通讯员 林冰冰)

关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策的解读

问:小型微利企业的实际应纳税所得额和减免税额的计算方法是什么?

答:小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元、超过100万元但不超过300万元的部分,分别减按12.5%、50%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税。

问:取得多处经营所得的个体工商户如何享受优惠政策?

答:按照现行政策规定,纳税人从两处以上取得经营所得的,应当选择向其中一处经营管理所在地主管税务机关办理年度汇总申报。若个体工商户从两处以上取得经营所得,需在办理年度汇总纳税申报时,合并个体工商户经营所得年应纳税所得额,重新计算减免税额,多退少补。

问:个体工商户的减免税额怎么计算?

答:为了让纳税人准确享受税收政策,《公告》规定了减免税额的计算公式:减免税额=(个体工商户经营所得应纳税所得额不超过100万元部分×经营所得应纳税所得额×(1-50%))×(1-50%)

(持续)
石狮市税务局第一税务分局(办税服务厅)地址:石狮市濠江路1398号行政服务中心2楼E区、F区
咨询电话:82229001



举报非法集资最高可奖励5000元

本报讯《防范和处置非法集资条例》(以下简称《条例》),自2021年5月1日起施行。近日,泉州市金融监管局发布相关宣传资讯,同时明确,举报非法集资最高可奖励5000元。

《防范和处置非法集资条例》规定国家禁止任何形式的非法集资,对非法集资坚持防范为主、打早打小、综合治理、稳妥处置的原则。《条例》主要规定了四个方面的内容,一是健全工作机制,二是加强预防监测,三是强化行政处置,四是明确法律责任。

石狮市金融工作局相关负责人介绍,防范和处置非法集资是一项长期、复杂、艰巨的系统性工程,关系人民群众切身利益、经济金融健康发展和社会稳定大局。2021年是《防范和处置非法集资条例》颁布首年,5月份是2021年防范非法集资宣传月。防范非法集资需要广大市民共同参与,发现非法集资线索,可拨打举报电话,最高可奖励5000元。泉州市处非办举报电话:28388571,石狮市处非办举报电话:82225291。(记者 杨朝楼)

石狮开展维护金融稳定系列活动



本报讯 5月27日晚,由中国人民银行泉州市中心支行指导、中国人民银行石狮支行与石狮市金融工作局联合主办、石狮市金融服务中心和中国邮政储蓄银行股份有限公司石狮支行共同承办的2021年石狮市“学党史 担使命 维护金融稳定”暨《存款保险条例》实施六周年主题宣传知识竞赛在石狮市行政中心三楼多功能厅举行。人行泉州市中心支行苏志鑫副行长等相关领导莅临指导,并担任颁奖嘉宾、评委组长。

参加决赛的六支代表队来自5月20日竞赛初赛产生的团体六强。决赛以现场问答方式进行,设必答、抢答、风险题三个环节。经过紧张激烈的比拼,中国邮政储蓄银行股份有限公司石狮市支行荣获团体一等奖,福建石狮农村商业银行股份有限公司、中国农业银行股份有限公司石狮市支行获得团体二等奖,交通银行股份有限公司泉州石狮支行、中国银行股份有限公司石狮支行、福建石狮农村商业银行有限公司获得团体三等奖。

为了加大党建的引领作用,充分发挥人民银行、地方金融监管部门和投保机构的工作合力,坚持践行“金融为民”服务理念,切实有效提升公众对存款保险的认识,更好地保护存款人和金融机构的合法权益,坚决维护银行业经营秩序和辖区金融稳定,中国人民银行石狮支行与石狮市金融工作局联合开展“红色五月金融稳定之行”系列活动,组织辖内20家银行业金融机构推动落实。

系列活动一是举办线上有奖竞赛。5月13日至17日,以“学党史,促进机构履职;担使命,维护金融稳定”为主题,通过抽奖送微信红包的形式发放纪念奖品,开展为期5天的线上有奖竞赛,加大党史、金融稳定知识的传播。活动共吸引8.2万人次参与,极好地为存款保险“宣传月”预热和造势。

二是开展集中宣传月活动。各投保机构根据人民银行存款保险宣传工作方案部署,按照《石狮市投保机构存款保险宣传网格化管理分片责任制》,网格化推进宣传,压实网点责任,筑牢金融安全网。

三是开展金融活动周。5月24日至28日,辖区建设银行、中国银行等机构走进通达集团、林边社区、服装城等地,开展银行产品推介、金融知识宣讲和党史教育联建。

四是开展主题宣传知识竞赛。开发竞赛答题模拟训练App,增加活动趣味性,提升选手参赛效率,强化知识宣传、教育和培训。(记者 杨朝楼 通讯员 陈奕聪 文/图)

石狮农行与厦门外国语学校石狮分校开展合作



本报讯 5月27日,农行石狮支行与厦门外国语学校石狮分校举行“智慧校园”项目合作签约仪式。

此次“智慧校园”项目合作的促成,将促进银校互动进一步升温,成为银校双方践行“学党史思悟思想·我为群众办实事”相关工作迈出的重要一步。通过此次合作,一方面农行石狮支行

将实现扩大金融宣传影响力,加强“进校园”宣传普及金融知识、消费者权益保护、防范电信网络诈骗等相关宣教工作推进,帮助师生提升自我保护能力。另一方面,农行石狮支行将通过“智慧校园”共建深入探索创新银校合作模式,提供更加智能、便捷的金融服务。

“智慧校园”项目旨在为学校师生提供以结算、充值、消费、查询、对账、管理等金融功能为主的便捷、智能产品服务,实现校园管理金融化、智能化。石狮农行将在“智慧校园”项目合作的基础上,积极挖掘更多产品、服务的升级和创新,实现银校合作共赢。(记者 杨朝楼 通讯员 洪佳德)

金融看台

北京数字人民币试点活动5日启动 将发放20万份数字人民币红包

记者2日从北京市地方金融监督管理局获悉,为加快推进北京冬奥会数字人民币受理环境建设,结合2021北京消费季安排,北京市将于5日启动“京彩奋斗者”数字嘉年华”数字人民币试点活动。主办方将通过“京彩平台”向成功预约报名并中签的消费者发放20万份数字人民币红包,每份金额200元,可在北京市近2000家指定商户无门槛消费使用。

此次数字人民币试点活动由北京城市副中心、东城区、朝阳区、海淀区、石景山区、延庆区共同主办。“京彩平台”开启时间为5日0时。在京个人消费者(以手机GPS定位为准)无需登录,即可在中国银行手机银行App、中国工商银行手机银行App中通过点击活动页面或搜索“京彩奋斗者”“北京数字人民币”等关键词进入“京彩平台”预约报名。报名截止时间为7日23时59分。

报名结束后,经公证处摇号系统抽签,中签消费者可根据中签短信指引,下载数字人民币App并开通个人数字钱包,获得数字人民币“京彩”红包。“京彩”红包可在6月11日9时至6月20

日23时59分内在指定商户消费使用,商户名单可在“京彩平台”查阅。

主办方介绍,参与此次红包抽签活动的报名者必须使用中国内地手机号码和第二代居民身份证号码进行预约登记。当抽中红包的消费者购买商品金额超过数字人民币“京彩”红包时,可先充值数字人民币再进行消费,也可使用其他结算方式补充。

此次数字人民币红包试点活动将聚焦北京冬奥会、住、行、游、购、娱、信等场景,以弘扬“奋斗者”精神为主题,在北京多个核心商业区开展数字人民币消费体验。据悉,这一活动是数字人民币研发过程中的一次常规性测试,是落实北京“两区”政策、稳妥推进法定数字货币试点应用的有益尝试,也是打造北京国际消费中心城市的创新实践,为北京冬奥会支付环境建设做好服务保障。

下一步,北京将围绕2022年北京冬奥会加大数字人民币试点应用推广力度,扎实推进重点区域数字人民币受理环境建设,提升北京智慧城市服务水平。(新华)

金融支持民营企业高质量发展现场会在泉举行 现场会代表到石狮参观交流

本报讯 为进一步做好金融支持民营企业高质量发展工作,5月27日—28日,由国家发展改革委、泉州市人民政府承办的“金融支持民营企业高质量发展现场会”在泉州召开。

现场会采取座谈和到金融服务部门、企业现场走访方式举行。会议期间,国家发改委组织相关部门、典型城市代表、金融机构代表前往晋江体验馆、晋江三六一度(中国)石通、石狮市金融服务中心、石狮通集团参观交流。

在石狮期间,与会代表一行详细了解了石狮市金融服务中心

帮助小微企业融资的具体做法,询问了石狮市民营企业的生产经营情况和融资需求。

在座谈会上,中国银保监会、中国工商银行、中国农业银行、国家融资担保基金等作了政策解读,泉州、温州、台州、青岛、长沙等城市作典型经验交流发言。国家发展改革委相关负责人充分肯定了泉州在民营企业高质量发展和金融支持方面的成功实践,鼓励泉州营造更优的发展环境,探索更有效的抓手和路径,为民营企业主动赋能,积极支持民营企业健康发展。

据介绍,作为全国民营经济综

合改革试点点和国家级金融服务实体经济综合改革试验区,泉州历来高度重视扶持民企发展。今年春节期间,泉州召开民营经济发展改革委员会,打出“1+N”政策组合拳,加快创建全国民营经济示范城市。在金融服务民企方面,我市紧紧围绕金融服务实体经济的要求,大力推进金融改革创新,实现普惠型小微企业贷款户数超36万户,贷款余额1540多亿元,小微企业信贷覆盖率超40%、企业贷款平均利率下降201个基点,有力破解了民营企业融资难、融资贵问题。(记者 杨朝楼 通讯员 许雅萍)

广告

优化小微企业金融服务 深化构建和谐营商环境

为进一步贯彻落实党中央、国务院“放管服”改革工作部署,深化推动金融服务便民化,兴业银行泉州分行持续做好小微企业服务,通过便利流程、减利降费等措施,切实降低企业成本,减轻企业负担,方便企业办事,有效提升小微企业金融服务体验,持续构建和谐营商环境。

小微企业主李先生自主创业并注册了一家传媒公司。先前,李先生通过兴业银行的网点宣传了解到,该行对于小微企业开户设立了绿色通道,开户速度快捷。近日,李先生到兴业银行晋江支行申请开立企业账户。该行柜面人员详细了解了李先生的开户意愿、账户用途后,即刻受理了李先生的申请,指导其通过兴业银行官方微信公众账号预约开户,当天即为李先生开立了企业基本存款账户。

“本以为开户手续很繁杂,没想到很快就办好,对我们小微企业

实在支持。”李先生对兴业银行企业账户服务表示非常满意。

为贴近小微企业,做好企业服务“第一步”,今年以来,兴业银行泉州分行工作人员多次走进企业、商户,向小微企业经营者介绍银行开户政策。在当地行政服务中心企业工商注册大厅,该分行多次开展企业开户服务宣传,通过现场解说、分发宣传折页等方式,向新设立的小微企业宣传讲解该行对于优化企业开户的相关政策,让“小微企业2个工作日开户”观念深入人心。

据了解,兴业银行企业开户已实现线上预约,客户可以通过手机App、微信公众号等渠道发起线上预约开户,银行在线预审材料,实现企业开户“只跑一次”。同时,通过在企业开户流程中接入工商部门企业登记数据,开户表单自动打印,应用人脸识别技术,开展开户主体

意愿线上核实,将金融科技融入企业开户流程中,大幅提升了开户效率,保证了企业良好的开户体验。同时,为进一步降低小微企业费用负担,该分行还对符合条件的企业实行开户收费减免。

据了解,除企业开户等基础服务外,兴业银行泉州分行还不断提高小微企业贷款投放质效。通过为普惠型小微企业配备专项贷款额度、设立审查放款“绿色通道”,优化业务办理流程等一系列信贷政策倾斜措施,以“普惠贷”“连连贷”“个人普惠经营贷”等拳头产品为抓手,严格落实普惠小微企业延期还本付息、纾困贷款等各项支持政策,不断提高信用贷、首贷、无还本续贷占比,切实降低企业成本,提升小微企业金融服务幸福感、安全感、获得感。截至2021年4月末,该行行标小微企业贷款中,信用贷款占比已超过1/3。

石狮建行与市属国有三大集团投贷联盟合作



本报讯 5月26日下午,石狮建行举办市属国有集团客户综合金融服务座谈会暨投贷联盟合作启动仪式,石狮建行与市属国有三大集团投贷联盟正式签约。

会上,建行福建省分行投资银行部马锦祥科长,海通证券福建区域负责人王詹帅分别介绍了权益出资票据、并购贷款、战投基金、绿色金融债、乡村振兴债等产品。与会嘉宾就如何深化加强三大集团与建设银行的合作,支持石狮经济高质量发展展开了热烈的讨论。建设银行石狮建行负责人表示,将持续以全力支持地方经济高质量发展为出发点和落脚点,积极参与石狮地方国企改革和发展,大力支持基础设施建设、污水处理、医疗卫生等地方经济建设,充分发挥服务实体经济和经营发展,充分践行大行责任、发挥体量优势,铸就了具有市场竞争力、行业影响力和国有大行形象。

根据石狮建行与市属国有三大集团投贷联盟合作协议,石狮建行将为石狮城建集团承销发行PPN10亿元;为石狮产投集团承销发行乡村振兴债5亿元、PPN10亿元及提供住房租赁贷款等项目贷款;为新成立的石狮文旅集团提供授信合作项目。(记者 兰良增 通讯员 林冰冰)

我国推动金融机构美元浮动利率贷款定价基准转换

中国人民银行官网1日发布消息,人民银行已指导利率自律机制研究形成了境内美元浮动利率贷款的推荐协议文本。自即日起,各金融机构可参考该协议文本签订美元浮动利率贷款合约。

市场利率定价自律机制工作会议1日在北京召开,15家核心成员单位代表参加会议。会议认为,当前利率定价秩序总体稳定。近年来,人民银行深入推进贷款市场报价利率(LPR)改革,优化存款利率监管,推动实际贷款利率明显降低,引导金融系统向实体经济让利。国际基准利率改革持续推动,境内金融机构积极参与,相关工作有序推进。

会议要求,积极推动金融机构美元浮动利率贷款定价基准转

换。自即日起,各金融机构可参考该协议文本签订美元浮动利率贷款合约,也可结合实际情况,对推荐的协议文本内容进行适应性调整。非美元币种浮动利率贷款合约,各金融机构可结合货币发行、各金融市场的利率水平及自身业务实际情况参照执行。境内LIBOR(即伦敦银行间同业拆借利率)衍生品相关协议文本正在征求各方意见,将于近期发布。

会议强调,要持续发挥利率自律机制重要作用,推动金融更好服务实体经济。要优化存款利率监管,加强存款利率自律管理,引导金融机构自主合理定价。按照人民银行相关要求,督促各类放贷主体抓紧明示贷款利率年化利率。(新华)