

国内视窗

1035人将获
2023年全国五一劳动奖章

据新华社北京4月26日电 记者26日从全国总工会获悉,今年全总将表彰全国五一劳动奖状207个、全国五一劳动奖章1035个、全国五一劳动奖章1044个,其中单列名额的奖状7个、奖章44个、先锋号20个,用于表彰全国职工职业技能大赛优胜者和国家重大项目的建设者。

全总有关部门负责人表示,今年表彰对象向党的二十大报告提出的现代化产业体系等重点产业倾斜。51.5%的奖状单位、40.3%的奖章个人、36.4%的先锋号集体属于党的二十大报告明确提出的重点发展的产业。从行业覆盖面看,表彰对象覆盖了除国际组织以外的所有19个行业大类,以制造业、交通运输、仓储和邮政业、建筑业等相关行业为多。评选表彰高度重视选树非公有制经济中的先进典型,奖状、奖章和先锋号中非公有制比例分别占41.5%、37.8%、39%,高出规定比例6.5、2.8和4个百分点。

奖章人选方面,评选表彰始终坚持面向基层、面向一线、面向普通劳动者的原则,重点向产业工人倾斜,注重推荐新就业形态劳动者等群体。在各地推荐的奖章人中,产业工人412名,占41.6%;其他一线职工和专业技术人员235名,占23.7%;科教人员215名,占21.7%。当前,农民工已成为产业工人的主体,今年共表彰农民工167人,占16.9%,比重再创新高。企业负责人和县级以上领导干部在控制数内。奖章人选覆盖了15个民族,少数民族73人;女性216人。

国家防汛抗旱总指挥部通报
全国防汛抗旱行政责任人名单

据新华社北京4月26日电 国家防汛抗旱总指挥部日前通报了2023年全国防汛抗旱行政责任人、大江大河、大型及防洪重点中型水库、主要蓄滞洪区、重点防洪城市、南水北调东线及中线工程沿线防汛行政责任人和沿海地区防台风行政责任人名单。

此次共通报防汛抗旱行政责任人2521名,其中北京、天津、内蒙古、黑龙江、上海、江苏、浙江、安徽、江西、山东、河南、湖北、湖南、广东、四川、贵州、云南、陕西、宁夏、新疆等20个省(自治区、直辖市)由政府主要负责同志担任全省(自治区、直辖市)防汛抗旱行政责任人,新疆生产建设兵团由司令员担任兵团防汛抗旱行政责任人。此外,全国333个地级行政区有249个由党政主要负责同志担任防汛抗旱行政责任人,较2022年增加22个。

一季度我国邮政行业增速
逐月提速

据新华社北京4月26日电 国家邮政局26日通报一季度邮政行业经济运行情况,一季度邮政行业寄递业务量和行业业务收入分别完成341.7亿件和3562.1亿元,同比分别增长8.5%和9%。

国家邮政局政策法规司司长曾军山表示,一季度邮政行业增速逐月提速向好,部分指标重回两位数增速,整体呈现企稳回升态势。3月快递业务量超过100亿件,增速重回20%以上。

与去年同期相比,一季度中部和西部地区快递业务量占全国的比重分别提升1个和0.6个百分点。中部增速明显加快,西部增长势头良好,西部快递业务量增速是全国增速近2倍,成为全国增长的亮点。

南京大屠杀
又添新证

据新华社南京4月26日电 26日,侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆举行“美籍华人鲁照宁文物史料捐赠仪式”,包括日军军人手账、刊登日军罪行的欧美报刊等98件(套)文物史料入藏该馆。

2004年以来,出生于南京的美籍华人鲁照宁一直帮助纪念馆在海外搜寻有关文物史料,迄今已达2300余件(套)。这是他第16次来纪念馆捐赠。鲁照宁在捐赠仪式上说:“惨痛历史虽然已经成为过去,但我们中国人永远不能忘记!在我这里,捐赠没有终点。”

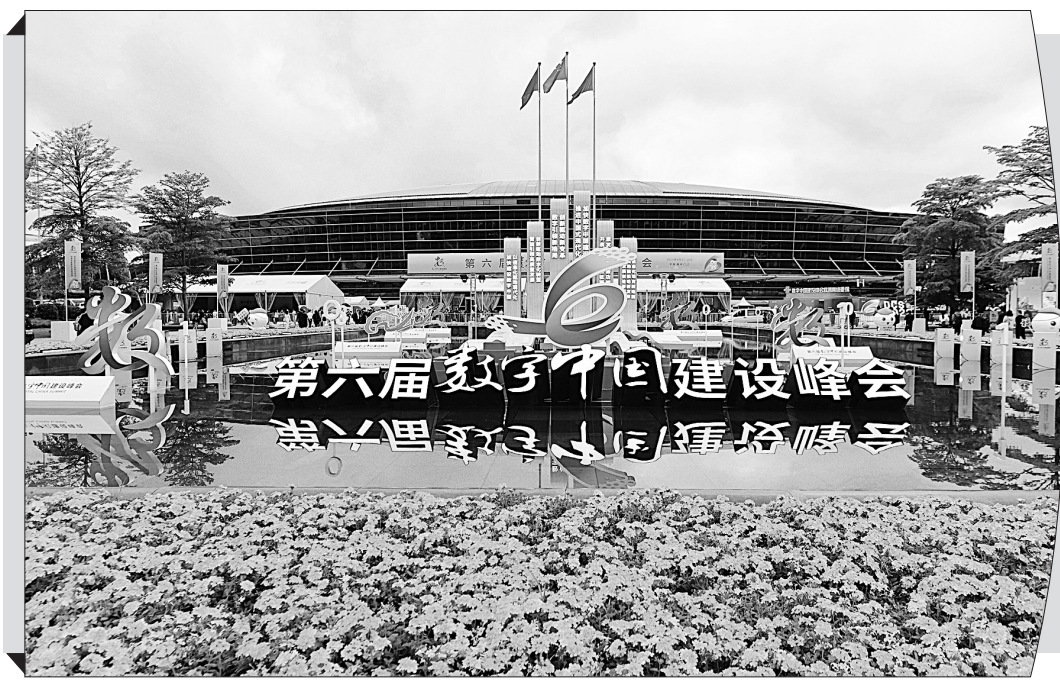
据统计,纪念馆馆藏文物史料总量已达19.27万件(套)。



▲新疆全面恢复中亚五国航线 4月25日,南航工作人员在为旅客办理值机手续。4月25日22时,一架中国南方航空CZ6015航班从乌鲁木齐地窝堡国际机场起飞,前往土库曼斯坦首都阿什哈巴德。南航新疆分公司介绍,这是目前国内恢复的首条飞往土库曼斯坦的国际航线。该航线恢复后,标志着我国新疆与中亚五国航线全面恢复。(新华)

第六届
数字中国
建设成果展
在福州开幕

4月26日拍摄的第六届数字中国建设成果展览会举办地福州海峡国际会展中心外景。当日,第六届数字中国建设成果展览会在福建省福州市开幕。本届展览作为第六届数字中国建设峰会的重要组成部分,从数字基础设施、数据资源、数字经济、数字政务等11个方面,多角度展示各部门、各地方数字化发展创新实践以及数字中国建设进展和成效。本届成果展展期为5天。(新华)



新修订的反间谍法
将于7月1日起施行

据新华社北京4月26日电 十四届全国人大常委会第二次会议26日表决通过了新修订的反间谍法,将于2023年7月1日起施行。

在完善间谍行为的定义方面,全国人大常委会法工委刑庭主任王爱立表示,新修订的反间谍法将投寄间谍组织及其代理人,针对国家机关、涉密单位或者关键信息基础设施等实施网络攻击等行为明确为间谍行为。根据实践中的情况,适度扩大相关主体窃密的对象范围,将其他关系国家安全和利益的文件、数据、资料、物品纳入保护。

“新修订的反间谍法还完善安全防范规定,对‘安全防范’设专章规定。”王爱立说,法律明确国家机关、社会组织等反间谍安全防范的主体责任;明确有关方面积极开展反间谍宣传教育的职责,专门机关指导宣传教育活动,切实提高全民反间谍安全防范意识和国家安全素养;同时,明确重点单位的安全防范责任和涉及国家安全事项的建设项目许可制度等。

王爱立介绍,此次修订的反间谍法在“调查处置”一章中,增加查阅调取数据、传唤、查询财产信息、不准出境等行政执法职权;明确国家安全机关执法规范要求,严格审批程序,实现规范化执法;增加对发现的网络安全风险等的通报和处置措施;增加对国家秘密、情报的鉴定评估机制;增加刑衔接的规定。

我国全面实现
不动产统一登记

自然资源部部长王广华4月25日说,经过十年不懈努力,我国全面实现不动产统一登记,不动产统一登记制度体系基本成型。

据介绍,目前全国约3000个大厅、4万个窗口、10万人的登记队伍,每天为40万群众和企业提供各类登记服务,10年来累计颁发不动产权证书7.9亿多本、不动产登记证明3.6亿多份,电子证书证明3.3亿多本;通过推行“跨省通办”“交房即交证”“带押过户”等便民利民举措,实现“一窗、一网、一次”甚至“不见面”办证,一般登记和抵押登记实现5个工作日内办结,较2015年压缩83%。

我国全面完成房地一体不动产登记,全国258.18万套建档立卡户安置住房实现“应登尽登”,960万搬迁群众拿到“红本本”,“吃下”“定心丸”;推动化解历史遗留问题,解决了1100多万套房屋办证问题,惠及2600多万群众;基本完成农垦国有土地确权登记,登记面积4.13亿亩,登记率达96.2%,释放了国有农垦改革发展活力。

据悉,目前不动产登记法已面向社会公开征求意见。以民法典为统领,以《不动产登记暂行条例》为核心,以实施细则、操作规范、地方性法规等为配套支撑,我国不动产统一登记制度体系基本成型。(新华)

28日将迎
本年度最小上弦月

据新华社南京4月26日电 4月28日5时20分将迎来本年度最小上弦月。此时月球位于轨道远地点附近,人们看到的月亮是一个拉扁的弓弦。

公元2023年的上弦月和下弦月各出现12次。4月28日的上弦月是本年度12次上弦月中离地球最远的一次。王科超说,月球围绕地球运行的轨道是一个椭圆,因而地月距离不固定。所谓年度最小上弦月,指的是月相为上弦月时,月球同时运行至远地点附近,此时的上弦月视直径小。

5月12日,即本年度最小上弦月现身后再过约半个月时间,还将迎来本年度最大下弦月。中科院紫金山天文台科普主管王科超解释,月球从远地点运行至远地点平均需约14天时间,而上弦月和下弦月出现的平均间隔大约为15天,两个周期间隔较为接近。因此,年度最小上弦月和年度最大下弦月通常在同一个或者相邻的两个农历月出现。

国务院办公厅印发通知

优化调整稳就业政策措施全力促发展惠民生

据新华社北京4月26日电 日前,国务院办公厅印发《关于优化调整稳就业政策措施全力促发展惠民生的通知》(以下简称《通知》),要求以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入实施就业优先战略,优化调整稳就业政策措施,多措并举稳定和扩大就业岗位,全力促发展惠民生。

《通知》明确三方面政策。一是激发活力扩大就业容量。加大对吸纳就业能力强的行业企业的

扩岗政策支持,建立岗位收集、技能培训、送工上岗联动机制,对吸纳高校毕业生等重点群体就业的,一揽子兑现社会保险补贴、吸纳就业补贴、职业培训补贴等政策。支持金融机构开展稳岗扩岗服务和贷款业务,优化贷款审批流程,增加信用贷等支持。发挥创业带动就业倍增效应,支持重点群体从事创意经济、个性化定制文化业态等特色经营,落实创业担保贷款及贴息政策,简化担保手续,落实免

除反担保要求。加大技能培训支持力度,大规模开展重点行业、急需紧缺职业(工种)技能培训,按规定给予职业培训补贴、技能提升补贴等支持。继续实施失业保险稳岗返还政策,中小微企业按不超过上年度实际缴纳失业保险费的60%返还,大型企业按不超过30%返还。

二是拓宽渠道促进高校毕业生等青年就业创业。鼓励企业吸纳就业,对企业招用符合条件的未就业高校毕业生、登记失业青年的,可发放一次性吸纳就业补贴。鼓励引导基层就业,稳定基层服务项目规模,实施“大学生乡村医生”专项计划,支持到城乡社区就业创业。支持国有企业扩大招聘规模,稳定机关事业单位岗位规模,实施2023年百万就业见习岗位募集计划,落实就业见习补贴等政策。

三是强化帮扶兜牢民生底线。加强困难人员就业帮扶,提

外交部发言人:
在苏丹中国公民
撤离工作有序推进

新华社北京4月26日电 外交部发言人毛宁26日在例行记者会上应询表示,当前,协助在苏丹中国公民转移撤离工作正持续、有序、安全推进。

“我们正在组织中国公民通过海路向苏丹周边国家转移。”据毛宁介绍,自4月25日至27日,共可转移近800人,还有300余人已通过陆路前往苏丹周边国家,中国驻相关国家使领馆已派员在边境口岸接待,协助中国同胞办理入境手续及下步转运。

石狮市自然资源局
国有建设用地使用权拍卖出让公告

狮自然资公告〔2023〕7号

经石狮市人民政府批准,石狮市自然资源局决定以拍卖方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、拍卖出让地块的基本情况和相关要求

地块编号	土地位置	宗地面积(m ²)	土地用途	规划技术指标			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	增价幅度
				容积率	建筑密度	绿地率				
2023S-12号	凤里街道大仑社区,群英南路与嘉禄路交界处	32722	住宅用地-城镇住宅用地(普通住宅),商服用地-批发零售用地(商场、店铺)	1.1-2.6	≤20%	≥30%	商服40年、住宅70年	6540	32700	100万元或其整数倍

2023S-12号宗地采取“限房价、限地价、竞配建”方式拍卖出让,限定项目建成后住宅最高销售均价为毛坯房价11700元/平方米。宗地拍卖设有底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得人,最高拍卖价低于底价不成交。

2023S-12号宗地拍卖起始价32700万元,设定成交土地出金上限价格为45700万元(溢价率39.75%,楼面地价5372元/平方米)。当宗地拍卖价达上限价格时,不再接受更高报价,对于有意愿的多个竞买人,转为竞配建(即竞报无偿移交政府的住宅建筑面积),每次竞报配建面积应不少于100平方米的整数倍,竞报配建面积最多者为竞得人,成交价即为该宗地设定上限价格。

以竞配建方式竞得宗地后,竞报无偿移交政府的部分应在宗地开发建设时纳入首期建设,应在开发完成项目首次登记后无偿移交政府指定的接收单位,竞得人应以套为单位移交,实际无偿移交的建筑面积应尽量接近且等于或大于竞报面积,多于竞报面积的部分也应无偿移交;无偿移交住宅建筑的同时,应按《福建省规划管理技术规定》要求的停车位配建比例同步无偿移交停车位;无偿移交的住宅建筑和停车位具体位置由政府指定的接收单位自行选定(具体按《竞配建住宅面积建设移交协议》执行)。竞得人在移交竞配建住宅和停车位时,应分别按住宅9758元/平方米、停车位11万元/车位为基数开具增值税发票,并移交政府指定的接收单位。

本次出让地块商服建筑面积占总计容建筑面积的比例应不大于10%,其他具体要求详见本次拍卖出让文件。

二、中华人民共和国境内外国人、自然人或其他组织,除欠缴土地出让金、在本市存在未处理或未动工的闲置土地、以及法律法规另有规定者外,符合竞买条件并按要求缴交竞买保证金的,均可依照规定申请参加竞买,只准单独申请。

申请人提交竞买申请书时,应同时提交承诺书及商业金融机构的资信证明,承诺购地资金为自有资金而非融资资金,若经金融监管机构认定竞买保证金有来源于银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、P2P募集资金范围的,视为违反竞买规定,出让人有权取消其竞买资格;竞买成交后,若经金融监管机构认定竞得人缴交的土地出让金有来源于银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、P2P募集资金范围的,视为违反竞买规定,出让人有权取消竞得人资格并没收竞买保证金。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让地块设有保留价,按价高者得原则确定竞得人,最高价低于保留价不成交。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让的详细资料和要求,详见拍卖出让文件。申请人可于2023年4月28日至2023年5月17日到石狮市土地收购储备发展中心获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年4月28日至2023年5月17日,到石狮市土地收购储备发展中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年5月17日11:00时(须到账),报名截止时间为2023年5月17日17:00时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2023年5月19日11时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2023年5月19日16:00时在石狮市新行政服务中心大楼五楼大会议室举办(濠江路仓后段锦峰花苑旁)。

七、其他需公告的事项
(一)成交价款即该幅地块的总地价款,不包括契税、印花税、耕地占用税、森林植被恢复费、城市基础设施配套费及小区水、电、工程、排污等建设应缴费用,以上各项税费由竞得人按规定向各相关部门另行缴纳,契税、印花税、耕地占用税须在土地出让合同签订之日起10日内向税务部门申报缴交。

(二)竞得人自竞得之日起15日内应缴交宗地拍卖成交价款的50%(竞买保证金转为定金并抵作地价款),余款自竞得之日起30日内付清。竞得人未按约定时间支付成交价款的,自滞纳之日起每日按欠缴款额的1%加收滞纳金。逾期付款超过30日仍未全部缴交的,出让人有权解除《国有土地使用权出让合同》,取消其竞得人资格,没收竞买保证金,并追究其法律责任。

(三)建设期限:该宗地按现状交地,项目土地出让后,1年内须开工建设,3年内竣工并交付移交相关主管部门的配套设施,违约的按合同约定收取违约金,构成闲置的,按《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号)规定处理。竞得人在土地平整、开挖及项目建设阶段若发现有矿产资源的,应立即向我局报备并按规定进行有偿处置,否则按《中华人民共和国矿产资源法》相关规定处置。

(四)该宗地应按《泉州市人民政府办公室转发泉州市住房和城乡建设局泉州市自然资源和规划局关于加强新建商品住宅及商办类建筑建设管理的通知》(泉政办明传〔2021〕75号)要求,进一步提高新建商品住宅建设品质,并将《新建商品住宅建设品质提升事项》列入出让公告并作为土地出让合同附件。应按《石狮市民政局 石狮市自然资源局 石狮市住房和城乡建设局转发福建省民政厅 福建省自然资源厅 福建省住房和

城乡建设厅关于加强城区和住宅小区养老服务设施配建工作的通知》(狮民〔2022〕3号)要求配建社区养老服务设施,并与住宅同步规划、同步建设、同步竣工验收、同步无偿交付使用。应按《泉州市住房和城乡建设局等三部门关于加快推进新型建筑工业化发展的通知》(泉建规〔2022〕3号)要求的规模采用装配式建筑,装配式建筑面积占比30%以上。应按《泉州市人民政府关于印发泉州市促进房地产市场持续健康稳定发展若干意见(2018—2025年)的通知》(泉政文〔2018〕87号)要求,项目建设单体质量要求达到泉州市优质工程及以上。应按《福建省住房和城乡建设厅关于切实强化环卫基础设施规划建设的通知》(闽建城〔2014〕23号)要求,同步配套建设环卫基础设施,具体要求为商品房开发的住宅小区须配套建设一座用地面积约200平方米的垃圾收集、分类站(含管理房),配套建设吊装自压式垃圾转运车辆、吊桶、清洗除臭设备及生产、生活用水;小区内设置垃圾分类桶,由保洁人员运输至垃圾收集分类站后,转运至垃圾焚烧厂处理;配套建设垃圾分类智能化软件系统平台和智能化设备,应按《石狮市进一步推进生活垃圾分类工作实施方案》(狮分办类〔2022〕1号)要求,垃圾分类投放点按“十有”标准同步配建生活垃圾分类设施,为小区居民提供垃圾分类服务。项目生活用水二次供水应按《石狮市城镇(住宅)生活用水二次供水设施建设和管理工作领导小组办公室关于印发石狮市城镇(住宅)生活用水二次供水设施改造实施细则》等文件的通知》(狮城管〔2019〕82号)有关规定执行。宗地竞得人应按《石狮市自然资源局关于印发〈进一步优化房地产项目“交房即交证”便民利民意见〉的通知》(狮自然资〔2020〕263号)要求,列入“交房即交证”服务范畴并纳入土地出让合同条款。未按合同约定实现“交房即交证”服务的,在项目首次登记后2年内不得在我市竞买土地。

(五)本次国有建设用地使用权拍卖出让的有关其他具体事项详见拍卖出让文件,拍卖出让文件与本公告具有同等法律效力。石狮市自然资源局对本《公告》有解释权。

八、联系方式
联系地址:石狮市政务大厦4楼415室土地储备中心。
联系电话:0595-88712212
联系人:蔡先生 张小小姐
石狮市自然资源局
2023年4月26日