

市不动产登记中心按照主题教育工作部署“破难题、促发展”

不动产登记多项业务实现“一件事一次办”

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育
学思想 强党性 重实践 建新功

本报讯 石狮市不动产登记中心以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,践行以人民为中心的发展思想,按照主题教育工作部署要求,围绕“破难题、促发展”工作要求,有力激发登记效能,多项业务实现“一件事一次办”。

不动产登记涉及群众和企业的重大财产利益,办理过程中往往需要在多个部门多个窗口递交材料。为实现不动产登记从“跑多门进多窗办多件事”到“进一扇门办一件事”的转变,不动产登记中心通过与企业、金融机构座谈调研,对二手房联动过户、带

押过户、“交房即交证”、“竣工即交证”等事项的办理流程进行梳理分析,认真摸清工作现状,分析堵点,研究对策,出台措施。二手房登记业务,邀请税务部门进驻不动产登记窗口,系统推送涉税数据,采取后台推送涉税数据、税务部门现场核算、群众当场缴交税费的方式,大大压缩了办事时间,减少群众来回奔波;开展水电气广电联动过户,群众只需在二手房登记申请时,填写一张申请表,一并提出水电气联

动过户申请,通过部门流转的方式,将水电气过户信息推送给相关部门,同步办结水电气过户手续;开展不动产登记“带押过户”服务,制定了相应的办事流程和材料清单,群众在申请办理已抵押不动产转移登记时,无需提前归还旧贷款、注销抵押登记,即可完成过户、再次抵押和发放新贷款等手续,实现不动产登记和抵押贷款的有效衔接,大大减轻了办事群众融资成本和时间成本,保障交易各方的安全。

不动产登记办证业务,有序推进“交房即交证”办理模式,进一步与住建部门沟通联动,安排专窗、专人跟进企业项目建设,优化整合相关流程,建立联络协调机制和动态跟踪机制,使得企业项目竣工备案完成与不动产申请登记无缝对接。在此基础上,开展“竣工即交证”办理模式,有效压缩了企业首次登记办理时限,避免了企业的“来回跑”,为优化营商环境跑出“登记加速度”。(记者 吴汉松)

政协委员冬至送暖 汤圆送给辖区居民

本报讯 12月22日冬至当天,石狮政协委员灵秀活动组、莲华禅寺联合开展“爱在冬至 温暖邻里”活动,政协委员、莲华禅寺义工们,将一份份热腾腾、暖心又暖胃的汤圆送给辖区长者。大家还分赴秀秀大街小巷,前往金汇二期、元兴花园等小区,将汤圆送至环卫工人、外卖小哥及快递员手中。



这已是政协委员灵秀活动组、莲华禅寺连续多年联合举办冬至送汤圆活动。多年来,政协委员灵秀活动组、莲华禅寺始终牵挂辖区长者、一线工作者,每逢节日开展上门探访及节日慰问,已成为多年不变的惯例。

作为本次活动发起人,政协委员、莲华禅寺负责人王进步表示,身为政协委员,既要建言又要践行,要将委员作业深入一线,写在基层。连续多年发起公益活动,正是发挥自身优势,为民办实事的重要载体,也是响应石狮市政协开展的履职“五在一线”系列活动的具体举措,有助于让群众真切感受到,政协离自己很近,委员就在身边。(记者 谢艳)

蔡志成烈士墓 迁入石狮烈士集中安葬区

于2002年12月4日与歹徒搏斗中壮烈牺牲,时年仅19岁



12月4日凌晨3时,蔡志成与两名队友巡逻执勤时,在群英北路发现三个行迹可疑的男子,在对其进行盘查时,三名男子突然拔刀对来不及防备的三名联防队员行凶,蔡志成被刺成重伤(后解剖,发现其肾脏被刀刺成两半),两名队友也分别被刺中肝部和肺部。“赶快救援队友,抓获罪犯。”在其他队友救援时,蔡志成从还心系受伤队友,两名队友因抢救及时得救,而蔡志成因失血过多,抢救无效而壮烈牺牲。

近年来,石狮市委、市政府及退役军人事务局高度重视并不断加强烈士纪念设施保护管理工作,建成烈士纪念广场、烈士纪念碑、烈士遗物陈列馆、烈士集中安葬区等设施。同时,根据烈士安葬相关管理办法并充分尊重烈士亲属意愿,稳步推进烈士墓集中迁移安葬工作。2021年6月29日,石狮市首次举行烈士遗骸集中安葬仪式,将9位烈士遗骸集中迁移安葬在石狮市烈士公墓内。每年清明、烈士纪念日,市退役军人事务局等相关部门组织祭扫活动,强化烈士纪念设施宣教功能,在全社会营造崇尚英雄、缅怀先烈的社会氛围。(记者 林恩炳 颜华杰 通讯员 姜荣顺)

新时代文明实践 暖心驿站里的爱心早餐



本报讯 12月23日上午,“暖心冬至,和美商圈”主题活动在湖滨德辉商圈暖心驿站举行。春蕾爱心志愿服务队组织11个家庭,同2名大学生志愿者为老弱病残、环卫工人早班公交车司机师傅等送去热气腾腾的爱心早餐,以“大手拉小手”的形式

带动孩子共同参与志愿服务活动。搬桌子、放板凳、送早餐……志愿者们分工协作,忙碌而有序。“冬至了,师傅吃碗热汤面吧!”“叔叔,这是一份早餐,您快趁热吃!”志愿者们热情地分发爱心早餐,将温暖传递给在场每个人。吃着早餐、互道家常……活

动现场充满欢声笑语,大家脸上都洋溢着幸福的笑容。据悉,此次活动共准备100份早餐和150份汤圆,重点给予困难群体更多的关注与关怀,让他们在冬日中也能感受暖意。(记者 郭雅霞 见习记者 吕沐华)

今天气温较低 明天开始升温

本报讯 12月24日清晨我市依旧寒意十足,中午时分天空再现蓝天白云模式,午后最高气温回升至17℃左右。记者从石狮市气象局了解到,预计未来一周我市天气总体较好,受冷空气影响,25日气温偏低,最低气温9℃左右,随着冷空气影响减弱,26日起气温缓慢回升,27日的最高气温可回到20℃以上。不过夜晨的气温还是在低位运行,近期大家还是要注意防寒保暖。另外空气干燥,大家需注意补水保湿,更需注意用火用电安全。

关注新冠病毒变异株 做好防控措施

本报讯 全球监测结果显示,近来,XBB的全球流行比例进一步降低,BA.2.86及其亚分支(以JN.1为主),未来可能取代XBB成为新的优势流行毒株。

全民健康 慢病防控 主办:石狮市慢性病综合防治示范区建设工作领导小组办公室 承办:石狮市卫生健康局 石狮市疾病预防控制中心

石狮开展“恒爱行动”爱心编织物展示活动

这些编织物将在展出结束后被打包邮寄到新疆孩子们手中

本报讯 一针一线显真情,浓浓爱意暖人心。12月22日下午,由石狮市妇联主办,石狮市妇女儿童活动中心、石狮市家庭教育指导中心承办的“恒爱行动——百万家庭亲情一线牵”爱心编织物展示暨志愿者交流活动顺利举行。主办、承办、协办单位及爱心编织单位相关负责人、各镇(街道)妇联负责人等参加活动。

活动现场暖意洋洋,150斤毛线经过精心编织,变成五颜六色、美观大方的帽子、毛衣、围巾、手套,吸引众人目光。它们将在展出结束后被打包邮寄到新疆孩子们手中。爱心编织志愿者将温暖凝聚在“恒爱”编织物中,每一团毛线都承载着浓浓的

关爱与呵护,为新疆孩子们带去冬日的温暖。在参观之余,爱心编织志愿者互相分享经历并交流心得。“我利用晚上的闲暇时间进行编织,经常要忙到凌晨,但是一想到能将自己的爱心传递给新疆孩子们,内心感到无比满足。”大仑中心小学故事妈妈小分队成员陈妙湘说,“我希望能够继续传播爱心和正能量,为公益事业贡献自己的力量。”此外,活动还为爱心单位及爱心人士颁发证书,并进行合影留念。

市直教育系统 举行2023年特色党建项目评选活动

本报讯 12月20日上午,石狮市市直教育系统举行2023年特色党建项目评选活动。经前期申报、培育孵化,市教育系统从69个特色党建项目中遴选出14所学校党建项目入围本次评选活动。

评选活动采用“现场陈述+PPT演示”的方式进行,由项目所在学校党组织代表围绕党建项目的立项背景、特色做法、工作成效

市计生协会召开工作部署会

本报讯 12月21日,石狮市计生协会组织召开工作部署会,进一步落实和推进新时代计生协会“六项重点任务”工作。

会议强调,计生协会各有关单位要高度重视“六项重点任务”综合评价工作,对照评价细则抓落实,及时查缺补漏;要提高思想认识,扎实做好工作,注重工作实效,以此次省协会开展的“六项重点任务”综合评价工作以及巡察反馈有关问题整改为契机,着力提升我市计生协会工作者的业务能力和服务水平,保质保量地完成工作任务。(记者 王国良)

“医路前行 健步向未来” 石狮市总医院举行宝盖山徒步活动

本报讯 12月23日上午,石狮市总医院2023年“医路前行 健步向未来”宝盖山徒步活动在石狮市旅游集散中心火热开赛。石狮医共体内共20个党支部250余名职工参赛。

全体参赛队员历经学府路、拥军路、宝盖山游客中心、玉皇阁、健身器械区、观海台,抵达海丝文化广场终点,石狮市妇幼保健院第二

石狮市关工委持续推进 基层创“五好”动态管理工作

级关工委创“五好”动态管理制度,根据基层单位年度综合考评情况,实行典型示范、优良、合格等不同等级升降评定的动态管理,激发基层关工委争先创优的活力。

会上,鸿山镇关工委、湖滨街道关工委、市教育系统关工委等各基层单位,分别就2023年度创“五好”活动情况、工作成效、等级升降等方面动态管理情况进行汇报交流。市关工委领导对创“五好”动态管理工作情况进行系统评析总结,认为近年来持续开展创“五好”活动对推进我市基层关工委全面建设,特别是在领导班子建设、五老优势发挥、关爱服务保障、特色品牌创新、活动开展成效等各方面都有较大的突破提升。2023年全市128个村(社区)关工委达到“五好”标准118个,达标率达92.3%,其中鸿山镇、湖滨街

道、凤里街道实现了村(社区)关工委“五好”达标率100%,市教育系统中小学幼儿园关工委达标率92%;全市培育村级关工委示范点25个,企业关工委示范点31个。

话剧《雷雨》经典再现

本报讯 近日,央华版话剧《雷雨》在泉州大剧院精彩上演,经典再现,周公馆中两代人的命运纠葛深深烙印在观众心中。

(上接一版)文旅融合,乐享滨海,做活魅力滨海文旅。石狮要整合港口、海湾、岸线公园和海丝遗址、海洋文明等特色资源,放大“海丝航标名城”“闽菜地标美食城市”等IP效应,发展海上观光、海上运动、游艇经济等新兴业态;加快建设十里黄金海岸度假区、观音山主题公园等滨海景区,努力建成国家级滨海旅游休闲名城;推进全域旅游联动发展,完善红塔湾旅游路、峡谷旅游路周边景观体系,高标准建设滨海休闲酒店群,优化游客换乘摆渡系统,促进“吃住行游购娱”全链条繁荣;注重以文塑旅,加强“海丝三宝”等文化遗产的保护利用,推进八卦街、华山西民居、永宁古城等文化片区的原真性修复,用文化彰显旅游魅力,用旅游带动文化传播。