

4月1日,我国进入汛期

新华社北京4月1日电 水利部发布最新汛情通报,依据汛期阶段划分相关规定,确定4月1日为今年入汛日期,与多年平均入汛日期一致。

根据汛情通报,今年汛期期间,据预测全国旱涝并发,涝重于旱,长江等七大江河均有可能发生不同程度的暴雨洪水,部分地区可能发生阶段性干旱。

水利部当天会商研判汛期形势和当前雨情水情,要求各地水利部门锚定人员不伤亡、水库不垮坝、重要堤防不决口、重要基础设施不受冲击的目标,严格落实

各项责任制,强化预报、预警、预演、预案措施,确保人民群众生命财产安全。水利部要求各地水利部门迅即进入汛期状态,加强监测

预报预警,紧盯防汛重点环节,继续强化防汛准备。同时,云南、四川等地做好抗旱保供保灌工作,千方百计保障用水需求。

环球点击

俄外交部要求乌克兰逮捕并引渡所有参与对俄恐袭人员

据新华社莫斯科3月31日电 俄罗斯外交部3月31日发表声明,要求乌克兰逮捕并引渡所有参与对俄恐袭的人员。

俄外交部当天在其官网发表的声明中说,3月22日发生在莫斯科近郊的音乐厅恐袭并非近年针对俄罗斯的第一起恐怖袭击事件。俄有关部门的调查表明,所有这些事件的犯罪踪迹均指向乌克兰。

俄外交部在声明中列举了近年来在俄发生的多起袭击事件及其所造成的人员伤亡情况,包括造成42人受伤的圣彼得堡咖啡馆爆炸案、俄作普里列平遭遇汽车爆炸受伤等。

俄外交部表示,根据《制止恐怖主义爆炸的国际公约》《制止向恐怖主义提供资助的国际公约》,俄方要求乌克兰立即采取措施,逮捕并引渡包括乌克兰国家安全局局长马柳克在内的所有参与这些恐袭的人员。马柳克日前承认克里米亚大桥爆炸事件与乌方有关,还透露了在俄实施其他袭击行动的细节。

巴勒斯坦新政府宣誓就职

新华社拉姆安拉3月31日电 由巴勒斯坦总理穆罕默德·穆斯塔法领导的新一届巴勒斯坦政府3月31日晚在约旦河西岸城市拉姆安拉宣誓就职。

据巴勒斯坦媒体报道,新政府有23名部长,其中6人是来自加沙地带的巴勒斯坦人,总理穆斯塔法同时兼任外交部长。

今年2月26日,巴勒斯坦总统阿巴斯接受时任总理阿什提耶提交的政府辞呈,并要求阿什提耶政府继续履行职责直至新政府成立。3月14日,阿巴斯授权穆斯塔法组建新一届政府。3月28日,穆斯塔法向阿巴斯提交新政府组建方案,阿巴斯随后颁布法令予以批准。新政府组建方案确认其主要任务包括为加沙地带的巴勒斯坦人提供人道主义援助和救济、重建加沙地带和约旦河西岸地区以及稳定巴经济形势。

以军撤离加沙城希法医院

新华社加沙4月1日电 据巴勒斯坦电视台4月1日报道,以色列军队当天凌晨从位于加沙城的加沙地带最大医院希法医院撤离。

巴勒斯坦加沙地带民防部门同日发表声明说,以军撤离后,希法医院内部及其周边地区发现约300具尸体。

此外,以色列军方4月1日发布战况通报称,以军和情报部门已在希法医院地区“完成精确作战活动并撤离该地区”。

3月18日,以军攻入希法医院并发表声明说,有情报显示巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)武装人员进入希法医院并将医院用作指挥中心。以军在希法医院为期2周的军事行动中,打死约200名巴勒斯坦武装人员,逮捕800多名嫌疑人。

另据哈马斯媒体办公室3月30日发表的声明,以军围攻希法医院及其周边地区已造成至少400人死亡、1050座房屋被毁。

罗马尼亚和保加利亚部分加入申根区正式生效



3月31日,在罗马尼亚首都布加勒斯特附近的亨利·科安达国际机场,旅客走过一处写有“欢迎加入申根”标语的牌子。

自3月31日起,罗马尼亚和保加利亚与申根区其他国家之间的欧盟内部空中和海上边境将不再对出入境人员进行检查。

欧盟理事会2023年12月30日宣布,自2024年3月31日起取消与保加利亚和罗马尼亚的空中和海上内部边境管制,同意两国部分加入申根区。另据保加利亚媒体报道,保加利亚与申根区其他国家之间多瑙河上的边境属于欧盟内部陆地边境,仍需接受管制。(新华社)

国内视窗

在巴基斯坦恐袭事件中遇难同胞遗体送回祖国

新华社北京4月1日电 外交部发言人汪文斌1日表示,5名在巴基斯坦达苏项目恐袭事件中遇难的中方人员遗体1日由巴方军用飞机送回祖国。巴政府高级别官员和中国外交部工作组随同护送。

当地时间3月26日,中方企业承建的巴基斯坦开伯尔-普什图省达苏水电站项目车辆在从巴首都伊斯兰堡前往项目现场途中遭遇恐怖袭击,造成5名中方人员、1名巴方人员遇难。

汪文斌在例行记者会上说,3月29日,中方赴巴基斯坦跨部门工作组与中国驻巴使馆外交官前往巴东部旁遮普省拉瓦尔品第市相关医院,吊唁遇难的5名中国同胞,向在场中企员工转达党和政府的关怀慰问。

“中方坚定支持巴方以最大决心、最大力度,严肃查明真相,严惩凶手及幕后主使,全力保护在巴中方人员、项目和机构安全。”他说。

商务部回应美修订半导体出口管制措施

新华社北京4月1日电 针对近日美国商务部发布公告,对2023年10月17日发布的半导体出口管制规则进行修订,商务部新闻发言人3月31日回应称,中方注意到,美方修订了半导体出口管制措施,这距离上次出台措施仅半年不到。包括美国企业在内的各国企业都希望有一个稳定的经营环境。美方泛化国家安全概念,肆意修改规则,加严管制措施,不仅给中美两国企业开展正常经贸合作设置了更多的障碍,施加了更重的合规负担,还给全球半导体产业造成了巨大的不确定性。这严重影响中外企业开展互利合作,损害其正当合法权益。中方对此坚决反对。

这位发言人表示,半导体产业高度全球化,经过数十年发展,已形成你中有我、我中有你的产业格局,这是市场规律和企业选择共同作用的结果。中国是全球最大的半导体市场。中方愿与各方一道,加强互利合作,促进全球半导体产业链供应链的安全与稳定。

352名中国籍电信网络诈骗犯罪嫌疑人被移交我方

据新华社北京4月1日电 记者1日从公安部获悉,近日,中国警方与缅甸警方开展国际警务执法合作,首次在缅北木姐地区开展联合打击行动,成功抓获807名实施跨境电信网络诈骗的犯罪嫌疑人。其中,缅甸籍犯罪嫌疑人455名,中国籍犯罪嫌疑人352名。按照双方协定,中国籍犯罪嫌疑人已于3月31日全部移交我方,缅甸籍犯罪嫌疑人由缅方打击处理。此次行动是缅中警方开展警务执法合作取得的又一重大战果。

去年以来,针对缅北涉我电信网络诈骗犯罪严峻形势,公安部持续深化与缅甸执法部门的国际警务执法合作,联合开展了一系列打击行动,累计4.8万名中国籍涉诈犯罪嫌疑人被移交我方,缅北涉我电信网络诈骗犯罪形势明显好转。但缅北木姐地区仍有部分诈骗集团心存侥幸、顶风作案,甚至武装参涉诈骗,性质恶劣、危害严重。为坚决打击电信网络诈骗集团的嚣张气焰,全面清除木姐地区诈骗窝点,公安部与缅甸警察总部开展多轮会谈磋商,达成一致意见,决定开展联合打击行动。

近日,根据我公安机关提供的诈骗窝点和相关线索,缅甸警察总部派员赴缅北木姐地区,组织指挥当地执法力量开展集中抓捕行动,抓获中国籍涉诈犯罪嫌疑人352名,其中幕后“金主”、组织头目和骨干21名,在逃犯罪嫌疑人51名,现场缴获一大批电脑、手机、诈骗话术脚本等作案工具。目前,全部中国籍犯罪嫌疑人及涉案证据物品已通过云南瑞丽边境口岸顺利移交我方,公安部已部署安徽、江苏等地公安机关将犯罪嫌疑人有序押回,全力开展案件侦办工作。

粤港澳大湾区经济总量突破14万亿元

据新华社广州4月1日电 记者从广东省大湾区办获悉,2023年粤港澳大湾区经济总量突破14万亿元,不到全国0.6%的国土面积,创造了全国1/9的经济总量,综合实力再上新台阶。

广东省大湾区办常务副主任朱伟说,2018年大湾区经济总量为10.8万亿元,5年增长了3.2万亿元。随着《粤港澳大湾区发展规划纲要》深入实施,尤其是2023年以来,围绕“一点两地”全新定位,广东携手港澳加快建设世界级大湾区、发展最好的湾区,建设成效明显。



▲“紫禁城与凡尔赛宫”展览在京开幕 4月1日,观众参观展览。当日,作为中法文化旅游年的重要项目,“紫禁城与凡尔赛宫——17、18世纪的中法交往”展览开幕式在北京故宫文华殿举行,展出大约200件文物精品。(新华社)



▲黄河流域在建海拔最高、装机最大水电站首台机组并网发电 这是4月1日拍摄的玛尔挡水电站(无人机照片)。4月1日,玛尔挡水电站首台5号机组正式并网发电。该水电站位于青海省海南藏族自治州同德县与果洛州玛沁县交界处的黄河干流上,项目所在地平均海拔3300米,总装机容量232万千瓦,是黄河流域在建海拔最高、装机最大的水电工程,属于国家和青海省重点能源项目,也是国家实施“西电东送”和“青电入豫”的骨干电源点,电站预计2024年12月实现全部机组投产发电。(新华社)

石狮市国有建设用地使用权挂牌出让公告

狮自然资公告[2024]8号

经石狮市人民政府批准,石狮市自然资源局决定公开挂牌出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况土地使用综合条件

地块编号	土地位置	宗地面积(平方米)	土地用途	规划技术指标			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	增价幅度(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
2023S-60号	共富路与石锦路交叉口东北侧	66648	工矿用地-工业用地(纺织服装制造业)	2.0-3.0	≥30%	10%-20%	50	4235	4235	10

地块规划控制指标按照有关规划文件执行,详见本次挂牌出让文件。本次挂牌地块出让后,受让宗地范围内不得建造商业店面、成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性设施。项目要求符合地块产业类型政策和土地用途要求,并符合环保产业政策和环境功能区要求。申请人经营范围应符合项目相应产业类型。

二、竞买人范围和资格要求

中华人民共和国境内外的法人、其他组织,除欠缴土地出让金、存在未处理或未动工的闲置土地以及法律法规另有规定外,符合竞买条件并按要求缴交竞买保证金的,均可申请参加竞买,只准独立申请。

该宗地生产技术要求为:用互联网信息技术解决采购、单件定制、生产信息化、48小时全球极速发货的一站式S2B2C(“供货商赋能于渠道商并共同服务于顾客的商务营销模式”)纺织服装供应链智造。

该宗地竞买人资格由石狮市发改局、工信局、自然资源局及所在地镇镇政府联合审查确定。参与土地竞买的申请人在土地竞买前签订承诺书,承诺竞得土地后在规定时间内向所在地镇镇政府、行业主管部门(工信局)签订《监管协议》,否则由土地出让方取消其参与竞买资格。预约用地单位应在土地出让时报名参加竞买,未有效报价造成土地流拍的,已缴纳的竞买保证金本息不予退还。

三、挂牌方式及竞价办法

(一)采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买人登录“福建省自然资源厅”(网址: http://zrzyt.fujian.gov.cn/)→“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记,提出竞买申请,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买等。

(二)竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价)。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人,本次挂牌地块不设底价(保留价)。

四、挂牌出让活动的时间

(一)竞买申请的报名时间:2024年4月5日8时00分00秒至2024年5月7日16时00分00秒。

(二)挂牌交易时间:2024年4月25日8时00分00秒至2024年5月10日16时00分00秒。

(三)网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

五、其他需要公告的事项

(一)本次国有建设用地使用权网上交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式(如电话、邮寄、电子邮件及口头等)的竞买申请。竞买申请人注册信息提交后,视为对《网上交易规则》《网上交易服务协议》《网上交易须知》等挂牌出让文件以及宗地现状无异议,同意接受挂牌出让文件的约束并承担相应的责任。申请人应于2024年5月7日前登录“网上交易系统”本公告信息页面下载挂牌出让文件。申请人也可于2024年4月5日至2024年5月7日到石狮市土地收购储备发展中心(石狮市政务大厦4楼415室)获取挂牌出让文件。

(二)申请人在网上注册申请竞买宗地时,自行在“网上交易系统”本公告信息下“宗地信息”一查看宗地相关文件”页面下载格式文书,按要求填写后扫描上传挂牌出让文件要求的申请文件,同时将申请纸质材料报送石狮市土地收购储备发展中心(石狮市政务大厦4楼415室),提交给挂牌人进行审核确认。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金、具备申请条件的,我局将在2024年5月8日16:00时前确认其竞买人资格,并通过网上交易系统发放竞买号和初始交易密码。

(三)缴纳竞买保证金的截止时间为2024年5月7日11:00时(须到账),报名竞买截止时间为2024年5月7日16:00时。申请人缴交竞买保证金(须到账)应及时扫描上传银行缴款单。

(四)本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得人。

(五)成交价款即该幅地块的总地价款,不包括契税、印花税、城市基础设施配套费及小区水电工程、排污等建设应缴纳的费用(以上各项税费由竞得人按规定向各相关部门另行缴纳,其中契税须在土地出让合同签订之日起10日内向税务部门申报缴交)。

(六)竞得人自竞得之日起15日内应缴清宗地挂牌成交价全部地价款(竞买保证金转为定金并抵作地价款)。竞得人未按约定时间支付成交价款的,自滞纳之日起每日按欠缴金额的1%加收滞纳金。逾期付款超过15日仍未全部缴交的,出让人有权解除《国有土地使用权出让合同》,取消竞得人资格,没收竞买保证金并追究其法律责任。

(七)项目土地现状高程低于规划标高,按现状交地。项目土地出让后,须在交地后6个月内开工建设,在开工后24个月内完成厂房建设并投产。违约的按合同约定处理,构成闲置的按《闲置土地处置办法》处理,直至收回土地使用权。竞得人在土地平整、开挖及项目建设阶段应按《福建省自然资源厅关于印发福建省规范和完善砂石开采管理暂行规定的通知》(闽自然资发[2023]51号)规定进行剩余砂石土处置,否则按《中华人民共和国矿产资源法》相关规定追究责任。

该地块涉及0.1658公顷8等耕地,申请人竞得土地后在项目开工建设之前应编制耕地耕作层表土剥离再利用方案,验收通过后,土地方可进行平整。

申请人竞得土地后应与所在地镇镇政府、行业主管部门(市工信局)签订《监管协议》,否则取消其竞得资格。有意向报名的申请人报名时了解确认《监管协议》有关内容。该宗地《监管协议》约定:土地竞得人(含其关联企业)竞得土地后至竣工投产前,每个完整纳税年度亩均税收不低于20万元/亩。竣工投产前8年每个完整纳税年度每年亩均税收不低于30万元/亩(该项纳税要求应为宗地投产项目产生的新增税额,土地竞得人在我市的纳税情况不计入本项目纳税额度)。

(八)本次国有建设用地使用权挂牌出让的有关其他具体事项详见本次挂牌出让文件,挂牌出让文件与本公告具有同等法律效力。

(九)我局对本《公告》有解释权。

(十)联系方式

联系地址:石狮市政务大厦4楼415室(市土地储备中心)

联系电话:0595-88712212

联系人:蔡先生、张小姐

石狮市自然资源局

2024年4月1日