



## 今日要闻

7月10日,中共中央总书记、国家主席习近平向全球文明对话部长级会议致贺信。

习近平指出,多样文明是世界的本色。历史昭示我们,文明的繁盛、人类的进步,都离不开文明的交流互鉴。当前,国际形势变乱交织,人类站在新的十字路口,迫切需要以文明交流超越文明隔阂,以文明互鉴超越文明冲突。

习近平强调,中国愿同各国一道,秉持平等、互鉴、对话、包容的文明观,践行全球文明倡议,推动构建全球文明对话合作网络,为人类文明进步、世界和平发展注入新的动力。希望各位代表深入交流、凝聚共识,为促进各国人民相知相亲、不同文明和合共生贡献智慧和力量。(新华社)

## 购房有补贴 贷款政策优化

石狮出台8条新政促进房地产市场平稳健康发展

购买一手商品房,按购房款总额1%予以补贴;高校毕业生在石就业创业,购买首套房最高补助8万元;多孩家庭购买新建商品房,可核减1套认定套数……7月9日,记者从市住建局获悉,日前,住建、自然资源、人社等7部门联合印发《关于进一步促进石狮市房地产市场平稳健康发展工作方案》,立足我市实际,从规划设计、信贷支持、资金监管、财政补贴等方面出台8条措施,精准支持刚性和改善性住房需求,政策有效期至2026年6月30日。

## 适度优化规划管控条件

优化计容规则。鼓励小区住宅建筑间建设地面风雨连廊,不计容不计密;住宅建筑外挑阳台面积总和按不超过套内建筑面积20%控制。住宅底层架空层设置为城市公共开放空间、公共停车的可不计容,但应对项目外居民开放并允许使用。

单列安置房(安置房)停车配建标准。90—150(含)平方米户型,每户配建标准不低于0.8个车位,45—90(含)平方米户型每户配建标准不低于0.5个车位。

优化规划条件内容。商务金融项目可不采取公共走廊式布局,不得采用单元式、套型式设计,但涉及不可分割类或按层分割类允许标准层建设不超过2个带独立卫生间的独立单元。

## 优化土地供给

取消土地出让限价设定,房价不再设置最高价格限制。土地出让前明确地块教育划片。

## 支持商品房套型结构调整

对尚未开工(含部分未开工)商品房项目,在符合土地出让合同和规划条件相关要求的前提下,允许开发企业根据市场需求适当调整套型结构。

## 优化多子女家庭住房套数认定

二孩及以上家庭购买新建商品房,认定住房套数时予以核减1套,不论该套房是否存在未结清贷款。银行业金融机构按核减后相应的贷款政策执行。

## 优化公积金贷款政策

职工家庭第二次申请住房公积金贷款或购买第二套住房的,最低贷款首付款比例下调为20%。(下转二版)

## 府院同心织网 守护山海文脉

“石狮市文化遗产与生态司法协同守护工程”共建仪式举行

本报讯 7月10日上午,“石狮市文化遗产与生态司法协同守护工程”共建仪式在石狮市法院会议室举行。市府副市长黄明瑄,市法院、检察院、文体旅游局、石狮生态环境局、自然资源局、城管执法局主要负责人,市博物馆(文保中心)、万寿塔、六胜塔、石湖码头遗产点管理站有关负责人等参加活动。

近年来,我市在设立“文化遗产保护法官工作室”、绿色公益司法保护基地的基础上,进一步升格打造“文化遗产与生态司法保护工作站”,并积极筹划建设“石狮市文化遗产与生态环境保护宣传教育基地”,构建海丝生态环境保护共建、共治、共享的治理新格局。共建活动中,市法院、检察院、文体旅游局、石狮生态环境局、自然资源局、城管执法局六部门签署战略合作协议书;与会领导为“石狮市文化遗产与生态司法保护工作站”揭牌。

通过此次共建仪式,各部门将继续发挥职能作用,加强协作配合,持续深入挖掘我市遗产资源的价值引领力和文化向心力,做到文化遗产在保护中发展、在发展中保护,为文化和自然遗产的保护贡献力量,让珍贵的文化瑰宝在新时代绽放出更加耀眼的光芒。(吕沐华)

## 深化闽宁协作

“闽宁携手·福至盐州”

## 盐池县推介活动在石狮举行

本报讯 作为“黄河明珠,美丽吴忠”文旅推介系列活动之一,7月10日,“闽宁携手·福至盐州”盐池县推介活动在石狮举行。吴忠市将以最优惠的政策、最优质的服务、最优越的环境,诚邀四海宾朋到吴忠,携手书写“塞上江南赋”,共同唱响新时代“黄河大合唱”。

姚飞表示,泉州将充分发挥石狮在产业、技术、人才、市场等方面的优势,与宁夏盐池的资源、区位、政策等优势紧密结合,共同打造产业协作新高地,希望石狮和盐池两地相关部门、企业和机构能够加强沟通,深化合作,共同探索产业协作的新模式、新路径,为闽宁协作提供更加坚实的产业支撑。泉州将进一步优化营商环境,完善产业政策体系,为企业在两地的创新创业提供良好的条件和优质的服务。

王学冕表示,盐池基础条件优越,发展动能强劲,营商环境良好。

好,是西部开发的“重要区域”、区域合作的“优选平台”,合作共赢的“示范高地”,诚邀各界人士走进盐池,领略“中国滩羊之乡”的独特魅力,感受“红色革命圣地”的精神传承,探秘“千年长城博物馆”的历史厚重,体验“塞上生态

绿洲”的别样风情,共同谱写闽宁协作新篇章,携手开创互利共赢新局面。

活动现场还开展了吴忠市招商引资推介以及盐池县十大重点产业、文旅产业、滩羊产业招商推介,举行盐池县农副产品采购及滩

羊订购签约仪式、盐池县非遗文艺节目展演、滩羊美食品鉴会等,通过产业推介、项目签约、文艺展演等形式,全方位展示盐池县资源禀赋与发展活力,推动闽宁协作向更深层次、更宽领域迈进。

(记者 林富榕)

## 盐池县与福建企业达成20项合作协议

签约金额达5.51亿元

本报讯 7月10日,“黄河明珠·美丽吴忠”文旅推介系列活动之“闽宁携手·福至盐州”盐池县推介活动在石狮举行。活动开展了盐池县农副产品采购及滩羊订购签约仪式,盐池县与福建企业共达成20项合作协

议,签约金额达5.51亿元,标志着闽宁协作进入产业深度融合新阶段。

活动同步开展了盐池县农特产品展销、盐池滩羊肉品鉴会,24家盐池企业带来的滩羊肉、黄花菜、小杂粮等备受石狮企业家青

睐,烤羊排、手抓肉等特色菜品更以鲜嫩口感征服现场食客。“盐池滩羊的品质很好,我们希望通过此次合作,让石狮乃至整个福建消费者品尝到正宗的塞上美味。”石狮一餐饮企业负责人蔡先生表示。

(记者 林富榕)

## 石狮盐池对口协作联席会议举行

## 山海相连情谊深 闽宁协作谱新篇

本报讯 7月10日,石狮盐池对口协作联席会议在石狮市公务大厦举行。会上,石狮盐池两地共同签署2025年帮扶协作协议。石狮市委副书记、市长余志伟,盐池县委副书记、县长王学冕出席会议并分别作讲话,石狮市委常委、副市长郑慧玲主持会议,盐池县副县长马涛,石狮盐池两地市政府办、发改、工信科技、农业农村、商务、供销社、投资服务中心等部门主要

负责人参加会议。

余志伟指出,自2021年缔结协作关系以来,石狮盐池两地攻坚克难、携手共进,实现深层次、宽领域、全方位的协作,推动产业互补、人员互动、技术互学、观念互通、作风互鉴,其中管好用活闽宁协作资金、盐池闽宁协作推动滩羊产业加快发展等2项典型经验被中央办公厅印发推广。余志伟表示,希望石狮盐池两地以此次帮扶协议签

订为新契机,坚定不移把符合两地实际的好思路、好做法、好经验传承下去,特别是在产业对接、电商赋能、品牌培育、人才互通等关键领域深入协作,加强对接,不断提升协作成效,更好地助推两地发展、造福两地人民。

王学冕指出,自结对合作以来,石狮始终精准把握盐池所需,从项目、资金、技术、人才等方面无私援助、倾力支持,深挖山海优势、

精准帮扶协作,双方的合作之路越走越宽,情谊之树越扎越深,协作发展展现新成效,重点产业积蓄新动能,民生福祉实现新提升。王学冕表示,立足新起点,希望盐池和石狮两地不断拓宽特色产业、招商引资、乡村振兴等合作领域,加强教育、医疗、科技、消费等领域深度合作,促进平台共享、资源共享、机遇共享,推动双方合作向更高水平、更深层次迈进,让山海协作成

果更多惠及两地人民。

会上,石狮市发改局、盐池县农业农村局、盐池县供销社等部门负责人分别作交流介绍。会后,与会人员一行还前往石狮服装智能制造园、圆通速递福建总部、石狮市跨境电商公共服务中心、宁夏特产馆等地,重点考察石狮在服装智能制造、现代快递物流、跨境电商等产业的发展态势,并深入了解闽宁协作取得的丰硕成果。(记者 林富榕)



## 早稻染金黄 丰收季临近

记者日前漫步于石狮湿地公园,目光所及之处,皆是一片生机勃勃。成片的优质早稻在阳光的轻抚下,渐渐染上金黄色的色泽,随着早稻的逐渐成熟,石狮湿地公园即将迎来丰收的季节。据水稻农介绍,预计本月底这片水稻田就可进行收割。

(记者 颜华杰)

## 市政协开展对口协商暨点题协商活动

## 提升村级急救服务能力 完善全市急救服务体系

本报讯 7月8日上午,市政协聚焦“提升村级急救服务能力”主题,开展对口协商暨点题协商活动,市政协副主席王莉萍及部分市政协委员、委员及专委会委员,政协智库成员参加活动。

视察组一行先后前往蚶江镇莲中村卫生所,视察AED便携急救站建设及运转情况;前往石狮市医院,视察120急救中心无障碍急救平台、AED联动服务平台运转情况。座谈会上,市卫健局

相关负责人作工作通报,与会人员围绕主题协商建言。

王莉萍要求,相关部门要提高思想认识,多渠道开展科普宣教。要聚焦短板攻坚,积极探索“政府补贴+社会筹资”模式,科学布局补齐AED空白点,完善长效运维机制,确保村级AED“建得好、用得久”。要夯实人才根基,创新培训形式,扩大培训覆盖面,健全激励机制,锻造全民急救能力体系。

(记者 康清辉)

## 今天我市仍有暴雨到大暴雨

本报讯 受“丹娜丝”残余环流和西南季风共同影响,昨日白天石狮迎来强降雨,部分镇街出现暴雨,其中,永宁镇、灵秀镇出现降水超100毫米的大暴雨天气。石狮市气象局预计,今天白天我市仍有暴雨到大暴雨。

7月10日11时28分,石狮市气象局发布暴雨黄色预警信号,并于11时56分将暴雨黄色预警信号升级为暴雨橙色预警信号。当日16时51分,石狮市气象局继续发布暴雨橙色预警信号:过去6小时灵秀镇、永宁镇降水超过100毫米,以永宁镇130.2毫米为最大。

石狮气象预计,今天白天我市仍有暴雨到大暴雨,局地可能伴有短时强降水、6~8级雷雨大风等强对流天气;明天起,降水逐渐减弱,转为中雨天气。气象部门提醒,由于前期累积雨量较大,次生灾害风险较高,市民朋友需特别注意防范,尽量减少外出;雨天路滑,能见度较差,司机朋友需谨慎慢行。

(记者 林恩炳 颜华杰)