

2025年7月

11日

星期五

今日4版

农历乙巳年六月十七

第9801期



## 今日要闻

7月10日,中共中央总书记、国家主席习近平向全球文明对话部长级会议致贺信。

习近平指出,多样文明是世界的本色。历史昭示我们,文明的繁盛、人类的进步,都离不开文明的交流互鉴。当前,国际形势变乱交织,人类站在新的十字路口,迫切需要以文明交流超越文明隔阂,以文明互鉴超越文明冲突。

习近平强调,中国愿同各国一道,秉持平等、互鉴、对话、包容的文明观,践行全球文明倡议,推动构建全球文明对话合作网络,为人类文明进步、世界和平发展注入新的动力。希望各位代表深入交流、凝聚共识,为促进各国人民相知相亲、不同文明和合共生贡献智慧和力量。

(新华)

## 购房有补贴 贷款政策优化

石狮出台8条新政促进房地产市场平稳健康发展

购买一手商品房,按购房款总额1%予以补贴;高校毕业生在石就业创业,购买首套房最高补助8万元;多孩家庭购买新建商品房,可核减1套认定套数……7月9日,记者从市住建局获悉,日前,住建、自然资源、人社等7部门联合印发《关于进一步促进石狮市房地产市场平稳健康发展工作方案》,立足我市实际,从规划设计、信贷支持、资金监管、财政补贴等方面出台8条措施,精准支持刚性和改善性住房需求,政策有效期至2026年6月30日。

### 适度优化规划管控条件

优化计容规则。鼓励小区住宅建筑间建设地面风雨连廊,不计容不计密;住宅建筑外挑阳台面积总和按不超过套内建筑面积20%控制。住宅底层架空层设置为城市公共开放空间、公共停车的可不计容,但应对项目外居民开放并允许使用。

单列安置房(安商房)停车配建标准。90—150(含)平方米户型,每户配建标准不低于0.8个车位,45—90(含)平方米户型每户配建标准不低于0.5个车位。

优化规划条件内容。商务金融项目可不采取公共走廊式布局,不得采用单元式、套型式设计,但涉及不可分割类或按层分割类允许标准层建设不超过2个带独立卫生间的独立单元。

### 优化土地供给

取消土地出让限价设定,房价不再设置最高价格限制。土地出让前明确地块教育划片。

### 支持商品房套型结构调整

对尚未开工(含部分未开工)商品房项目,在符合土地出让合同和规划条件相关要求的前提下,允许开发企业根据市场需求适当调整套型结构。

### 优化多子女家庭住房套数认定

二孩及以上家庭购买新建商品住房,认定住房套数时予以核减1套,不论该套房是否存在未结清贷款。银行业金融机构按核减后相应的贷款政策执行。

### 优化公积金贷款政策

职工家庭第二次申请住房公积金贷款或购买第二套住房的,最低贷款首付款比例下调为20%。

(下转二版)

## 府院同心织网 守护山海文脉

“石狮市文化遗产与生态司法协同守护工程”共建仪式举行

本报讯 7月10日上午,“石狮市文化遗产与生态司法协同守护工程”共建仪式在石狮市法院会议室举行。市政府副市长黄明瑄,市法院、检察院、文体旅游局、石狮生态环境局、自然资源局、城管执法局主要负责人,市博物馆(文保中心)、万寿塔、六胜塔、石湖码头遗产点管理站有关负责人等参加活动。

近年来,我市在设立“文化遗产保护法官工作室”、绿色公益司法保护基地的基础上,进一步升格打造“文化遗产与生态司法保护工作站”,并积极筹划建设“石狮市文化遗产与生态环境保护宣传教育基地”,构建海丝生态环境保护共建、共治、共享的治理新格局。共建活动中,市法院、检察院、文体旅游局、石狮生态环境局、自然资源局、城管执法局六部门签署战略合作协议;与会领导为“石狮市文化遗产与生态司法保护工作站”揭牌。

通过此次共建仪式,各部门将继续发挥职能作用,加强协作配合,持续深入挖掘我市遗产资源的价值引领力和文化向心力,做到文化遗产在保护中发展、在发展中保护,为文化和自然遗产的保护贡献力量,让珍贵的文化瑰宝在新时代绽放出更加耀眼的光芒。

(吕沐华)

## 深化闽宁协作

“闽宁携手·福至盐州”

# 盐池县推介活动在石狮举行

本报讯 作为“黄河明珠·美丽吴忠”商文旅农推介系列活动之一,7月10日,“闽宁携手·福至盐州”盐池县推介活动在石狮举行。吴忠市委常委、宣传部长杨春燕,泉州市政府副市长姚飞,石狮市委副书记、市长余志伟,盐池县委副书记、县长王学冕,吴忠市商务和投资促进局局长马丽红,宁夏回族自治区驻福建办事处综合处处长郑国勇,石狮市委常委、副市长郑慧玲,盐池县副县长马涛,以及盐池县、石狮市各相关部门主要负责人,石狮各商协会代表等参加活动。

杨春燕在致辞中指出,吴忠市是黄河金岸景观最集中的地区之一,5条铁路、5条高速公路纵贯市域,已成为新丝绸之路经济带重要节点城市、新亚欧大陆桥沿线区域性商贸城市。当前,吴忠市正着力打造“绿色发展先行市”,构建“六

新六特六优”产业体系,以5大园区、6个百亿级产业集群,铺就投资兴业的黄金赛道。吴忠市将以最优惠的政策、最优质的服务、最优越的环境,诚邀四海宾朋到吴忠,携手书写“塞上江南赋”,共同唱响新时代“黄河大合唱”。

姚飞表示,泉州将充分发挥石狮在产业、技术、人才、市场等方面的优势,与宁夏盐池的资源、区位、政策等优势紧密结合,共同打造产业协作新高地。希望石狮和盐池两地相关部门、企业和机构能够加强沟通,深化合作,共同探索产业协作的新模式、新路径,为闽宁协作提供更加坚实的产业支撑。泉州将进一步优化营商环境,完善产业政策体系,为企业在两地的创新产业提供良好的条件和优质的服务。

王学冕表示,盐池基础条件优越,发展动能强劲,营商环境良

好,是西部开发的“重要区域”、区域合作的“优选平台”、合作共赢的“示范高地”,诚邀各界人士走进盐池,领略“中国滩羊之乡”的独特魅力,感受“红色革命圣地”的精神传承,探秘“千年长城博物馆”的历史厚重,体验“塞上生态

绿洲”的别样风情,共同谱写闽宁协作新篇章,携手开创互利共赢新局面。

活动现场还开展了吴忠市招商引资推介以及盐池县十大重点产业、文旅产业、滩羊产业招商推介,举行盐池县农副产品采购及滩

羊订购签约仪式、盐池县非遗文艺节目展演、滩羊美食品鉴会等,通过产业推介、项目签约、文艺展演等形式,全方位展示盐池县资源禀赋与发展活力,推动闽宁协作向更深层次、更宽领域迈进。

(记者 林富裕)

## 盐池县与福建企业达成20项合作协议 签约金额达5.51亿元

本报讯 7月10日,“黄河明珠·美丽吴忠”商文旅农推介系列活动之“闽宁携手·福至盐州”盐池县推介活动在石狮举行。活动开展了盐池县农副产品采购及滩羊订购签约仪式,盐池县与福建企业共达成20项合作协

议,签约金额达5.51亿元,标志着闽宁协作进入产业深度融合新阶段。

活动同步开展了盐池农特产品展销、盐池滩羊肉品鉴会,24家盐池企业带来的滩羊肉、黄花草、小杂粮等备受石狮企业家青

睐,烤羊排、手抓肉等特色菜品更以鲜嫩口感征服现场食客。“盐池滩羊的品质很好,我们希望通过此次合作,让石狮乃至整个福建消费者品尝到正宗的塞上美味。”石狮一餐饮企业负责人蔡先生表示。

(记者 林富裕)

石狮盐池对口协作联席会议举行

## 山海相连情谊深 闽宁协作谱新篇

负责人参加会议。

余志伟指出,自2021年缔结协作关系以来,石狮盐池两地攻坚克难、携手共进,实现深层次、宽领域、全方位的协作,推动产业互补、人员互动、技术互学、观念互通、作风互鉴,其中管用好用活闽宁协作资金、盐池闽宁协作推动滩羊产业加快发展等2项典型经验被中央办公厅印发推广。余志伟表示,希望石狮盐池两地以此次帮扶协议签

订为新契机,坚定不移把符合两地实际的好思路、好做法、好经验传承下去,特别是在产业对接、电商赋能、品牌培育、人才互通等关键领域深入协作,加强对接,不断提升协作成效,更好地助推两地发展、造福两地人民。

王学冕指出,自结对合作以来,石狮始终精准把握盐池所需,从项目、资金、技术、人才等方面无私援助、倾力支持,深挖山海优势、

精准帮扶协作,双方的合作之路越走越宽、情谊之树越扎越深,协作发展展现新成效,重点产业积蓄新动能,民生福祉实现新提升。王学冕表示,立足新起点,希望盐池和石狮两地不断拓宽特色产业、招商引资、乡村振兴等合作领域,加强教育、医疗、科技、消费等领域深度合作,促进平台共享、资源共享、机遇共享,推动双方合作向更高水平、更深层次迈进,让山海协作成

果更多惠及两地人民。

会上,石狮市发改局、盐池县农业农村分局、盐池县供销社等部门负责人分别作交流介绍。会后,与会人员一行还前往石狮服装智能制造园、圆通速递福建总部、石狮市跨境电商公共服务中心、宁夏特产馆等地,重点考察石狮在服装智能制造、现代快递物流、跨境电商等产业的发展态势,并深入了解闽宁协作取得的丰硕成果。

(记者 林富裕)

市人大常委会领导到祥芝镇讲授专题党课

## 深入贯彻中央八项规定精神 深化基层党员干部作风建设

### 锲而不舍落实中央八项规定精神

本报讯 7月10日下午,石狮市人大常委会党组书记、主任李斌前往祥芝镇,就深入贯彻中央八项规定精神学习教育,为基层党员干部上专题党课。祥芝镇“两委”成员、镇直机关干部、各村党组织书记,部分市、镇两级人大代表等参加活动。

课上,李斌从“为什么”“是什么”“怎么做”三个角度,阐述深入贯彻中央八项规定精神学习教育的重大意义和新时代加强党的作风建设的实质,强调要在学深悟透上下功夫,深入学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述,锲而不舍落实中央八项规定精神,确保学有质量。

李斌指出,基层党员干部是党和国家干部队伍的基础,是做好基层工作的骨干力量,要心中有理想、严修身,将党性修养与个人道德修养有机结合起来,做到公私分明、先公后私;要心系群众扎基层,践行全心全意为人民服务的宗旨意识,带着感情做好群众工作、解决好群众急难愁盼问题;要心无旁骛谋发展,敢于动真碰硬,主动破解发展难题、化解社会矛盾,以自己的“辛苦指数”,换取群众的“幸福指数”;要心存敬畏、慎独慎微,始终严于律己、严负其责、严管所辖,在基层一线的日常工作中,坚守底线、不越红线,自觉接受来自人民群众的监督。

(记者 王文豪)

## 今天我市 仍有暴雨到大暴雨

本报讯 受“丹娜丝”残余环流和西南季风共同影响,昨日白天石狮迎来强降雨,部分镇街出现暴雨,其中,永宁镇、灵秀镇出现降水超100毫米的大暴雨天气。石狮市气象局预计,今天白天我市仍有暴雨到大暴雨。

7月10日11时28分,石狮市气象局发布暴雨黄色预警信号,并于11时56分将暴雨黄色预警信号升级为暴雨橙色预警信号。当日16时51分,石狮市气象局继续发布暴雨橙色预警信号;过去6小时灵秀镇、永宁镇降水超过100毫米,以永宁镇130.2毫米为最大。

石狮气象预计,今天白天我市仍有暴雨到大暴雨,局地可能伴有短时强降水、6~8级雷雨大风等强对流天气;明天起,降水逐渐减弱,转为中雨天气。气象部门提醒,由于前期累积雨量较大,次生灾害风险较高,市民朋友需特别注意防范,尽量减少外出;雨天路滑,能见度较差,司机朋友需谨慎慢行。

(记者 林恩娟 颜华杰)

## 早稻染金黄 丰收季临近

记者日前漫步于石狮湿地公园,目光所及之处,皆是一片生机勃勃。成片的优质早稻在阳光的轻抚下,渐渐染上金黄的色泽,随着早稻的逐渐成熟,石狮湿地公园即将迎来丰收的季节。据水稻农介绍,预计本月底这片水稻田就可进行收割。

(记者 颜华杰)

市政协开展对口协商暨点题协商活动

## 提升村级急救服务能力 完善全市急救服务体系

本报讯 7月8日上午,市政协聚焦“提升村级急救服务能力”主题,开展对口协商暨点题协商活动,市政协副主席王莉萍及部分市政协常委、委员及专委会委员、政协智库成员参加活动。

视察组一行先后前往蚶江镇莲中村卫生所,视察AED便民急救站建设及运转情况;前往石狮市医院,视察120急救中心无障碍呼救平台、AED联动服务平台运转情况。座谈会上,市卫健局

相关负责人作工作通报,与会人员围绕主题协商建言。

王莉萍要求,相关部门要提高思想认识,多渠道开展科普宣教。要聚焦短板攻坚,积极探索“政府补贴+社会筹资”模式,科学布局补齐AED空白点,完善长效运维机制,确保村级AED“建得好、用得久”。要夯实人才根基,创新培训形式,扩大培训覆盖面,健全激励机制,锻造全民急救能力体系。

要强化智慧赋能,打通数据壁垒,优化响应流程、动态监测评估,打造“120指挥中心—乡镇卫生院—村级急救点”高效协同救治模式。广大政协委员特别是医疗卫生界别委员要发挥优势,深入一线调研、多提真知灼见、多做实工作,为提升村级急救服务能力、完善全市急救服务体系、助推乡村全面振兴贡献智慧力量。

(记者 康清辉)