

# 综合新闻

## 凝聚合力久久为功 推动物业服务提质增效

## 冷空气携阴雨来袭 石狮今起气温骤降伴大风



住宅物业服务提升,既是关系群众日常生活的“关键小事”,更是关乎基层治理、城市形象品质的“民生大事”。10月17日,市政协专门围绕“持续提升物业管理水平”开展专题民主监督活动。

“主要是会所部分空间出租。”“平时有大的纠纷吗?”“主要是些邻里小矛盾,我们专门设置了纠纷化解室,整合业委会、物业、社区等力量一起调解。”在鼎盛骏景、信义华府等小区走访中,一行人实地了解各小区公共收益管理、业委会运作、相关政策落实、“十件实事”办理等情况。

机制、规范物业服务企业招标等建言献策。群众有所盼、委员有所呼、部门有所应。记者从会上获悉,启动住宅小区物业服务提升三年行动以来,我市紧扣“四升一降”目标,着力以物业管理“小切口”做活基层治理“大文章”。

在规范公共收益方面,住建部门聚焦停车位、广告位、闲置房产租赁等公共收益项目,持续推进清产核资工作,已全面盘清公共收益共计328.62万元;同时,完善“业账社审”机制,已累计完成对物业公司及业委会133笔各类账目的审查工作,防范资金滥用风险;此外,推动全市169个住宅小区建立物业监督微信群,并全部接入基层“小微权力”监督平台。

势,推动矛盾就地化解,累计成功协调解决各类大小问题2361件。“10件实事”办理上,全市已完成14个住宅小区的外墙脱落问题整改,成功为10个住宅小区解决消防无水问题,新增2865个充电端口缓解电动自行车“充电难”问题,将158部存在安全隐患的老旧电梯纳入超长期特别国债更新改造项目……

冷空气携阴雨来袭,石狮今起气温骤降伴大风。石狮市气象局已于9时24分继续发布大风黄色预警信号,提醒市民做好防风保暖准备。

## 壮队伍抓重点拓形式 推动“八五”普法工作走深走实 宝盖多维赋能基层普法工作

日前,宝盖镇召开“蒲公英”普法暨志愿者平台运用工作部署会,就深入开展普法志愿服务工作进行安排,并就平台使用方法进行业务培训。

### 打造一支多元普法队伍

宝盖镇是全市人口最多的镇(街道),同时,辖区企业、学校密集,外来务工人员、高校学子众多,普法工作涉及面广、任务重。对此,宝盖镇从队伍建设入手,充分调动各方力量,精心打造了一支素质过硬、群众信赖的法治宣传队伍。

“我们组建了一支由司法所人员、法律顾问、调解员、‘法律明白人’等构成的多元化普法队伍,广泛吸纳‘蒲公英’普法志愿者200余名、法律工作者9名、培育‘法律明白人’100人、‘法治带头人’200人。”宝盖镇司法所相关负责人介绍。

在矛盾纠纷调处方面,宝盖镇坚持和发展新时代“枫桥经验”,依托宝盖镇综治中心,持续整合“两代表一委员”、律师、人社、法院等力量,形成庭所联动,积极构建多元化调解与网格化治理相融合的矛盾纠纷大调解格局。

### 抓住重点进行精准普法

近年来,宝盖镇抓住“重点领域”和“重点群体”,深入开展精准普法。利用国家宪法宣传日、民法典宣传月、全民国家安全教育日、国际禁毒日等重点节点,围绕群众喜闻乐见的普法形式,开展各项专题学习宣传活动138场,举办“弘扬宪法精神,传递法治力量”等专题讲座,组织“与法同行,宪上有约”“宪法进校园、护航营商促发展”“典亮庆春路,普法我先行”“法治暖XIN 护航美好”“典进小区、幸福启航”等法治主题宣传,持续做好扫黑除恶、乡村振兴、劳动保障、妇女维权、知识产权、食品安全、生态保护等普法教育。

紧盯“关键少数”,将习近平法治思想、宪法、民法典等纳入党委理论学习中心组学习内容;聚焦护航青少年健康成长,开展法治副校长宣讲活动,加大未成年人保护普法普及;以网格化形式常态化开展“法律进农村”普法活动380多场次,发放资料3万余份;对住宅小区、举办物业、业委会人员法治培训,持续推动物业管理相关法律法规进小区;聚焦营造法治化营商环境,开展《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国安全生产法》等专题培训,组织律师入企免费法治体检。

### 创新形式提升普法成效

值得一提的是,宝盖镇不断创新普法形式,在拓展基层法治文化阵地内涵上下功夫,提升普法成效。

宝盖镇结合辖区的世界遗产点——万寿塔,创设宝盖“法小宝”卡通普法IP,打造独特的法治文化品牌;推动铺锦村、上浦村、雪上村、玉浦村打造法治文化长廊,形成“一村一治文化阵地”;利用辖区高校资源,举办“笔墨彰法治,青春共普法”青年法治书法大赛;拓展普法直播等新形式,推出“垃圾分类就是新时尚”等普法快闪作品。此外,该镇还重点打造普法阵地——改造提升公共法律服务站,增设“宝盖镇‘法’宝流动站”;成立律师志愿团,普法服务常态化走进镇公共法律服务站、科技园“党建+”邻里中心、鞋城工业园“综治+”治理中心等;持续提升鞋城职工法律服务一体化基地,向园区延伸公共法律服务触角;组建“一小区一法律顾问”,以旭辉城小区为试点打造全市首个法治小区。

“八五”普法期间,宝盖镇还充分将普法融入依法治理,推动依法调解,积极探索“园区枫桥”机制,推动宝盖鞋业工业园区获评全国模范劳动关系和谐工业园区、“园区枫桥”经验在全国会议上作典型推广,镇新业态劳动争议调解委员会荣获全国百家金牌劳动人事争议调解组织。



## 石狮二中校友“回家”忆芳华谋发展

本报讯 悠悠学子心,浓浓母校情。10月16日,石狮二中开展2025年校友返校活动。各届校友齐聚校园,为母校送上祝福,同叙桃李情谊,共话母校未来。

再次走入母校的大门,校友们心潮澎湃。在学校领导、老师及学生志愿者的陪同下,校友们漫步熟悉的校园,脚步轻盈而又舒缓,时而驻足凝视,时而深情眺望。

此次校友“回家”活动,为校友们提供了一个共叙情谊的平台,让校友们重温了校园生活的美好,也为在校师生带来宝贵的精神财富与前行的动力。

此次校友“回家”活动,为校友们提供了一个共叙情谊的平台,让校友们重温了校园生活的美好,也为在校师生带来宝贵的精神财富与前行的动力。

## 夯实2025年全国1%人口抽样调查工作基础 石狮市开展住房核查质量验收工作

本报讯 为夯实2025年全国1%人口抽样调查工作基础,近日,石狮市统计局前往宝盖镇仓后村锦峰花苑,开展住房核查质量验收工作。

验收组严格对标方案要求,采取“逐层走访、逐间核实”方式,细致比对小区基础数据,认真清点建筑物数量,重点核查住房用途与居住状态等关键信息,确保

住房单元不重不漏、真实准确。经综合评估,该抽样小区顺利通过质量验收。

据悉,自住房核查工作启动以来,石狮市统计局围绕“规范、精准、高效”目标,着力构建“全员培训强基础、全程跟踪提效率、实地验收保质量”的闭环工作机制,扎实推进各环节任务落实,为全国1%人口抽样调查工作全面开

## 宝盖市场监管所开展水电气领域专项整治

本报讯 连日来,宝盖镇市场监督管理所开展水电气专项整治行动,全面排查水电气计量及收费问题。

此次专项整治行动聚焦水电气计量器具的准确性和收费行为的规范性两大领域。在计量器具检查环节,执法人员深入居民小区、商业场所及工业企业等地,对正在使用的水表、电表、燃气表进行细致入微的检查,从源头上确保计量的精确性和可靠性。

并联合相关企业技术人员上门进行服务,提供切实可行的解决方案,此举赢得居民们的好评。

此次活动不仅高效解决居民的实际问题,还进一步加深居民对水电气收费标准和计量准确性的理解。下一步,市场监管部门将以此为契机,构建长效监管机制,切实维护民生领域的“度量衡”,确保群众用上“放心水”“明白电”“公平气”,持续提升人民群众的幸福感和满意度。

## 国网石狮市供电公司 聚焦业务培训 提升核心能力

本报讯 近日,国网石狮市供电公司组织一线人员以安全日活动为契机,开展标准化作业专题讨论,全面提升标准化作业提升专项行动要求,围绕变电运维核心业务,聚焦流程执行、风险管控与实操规范等关键环节,推动核心能力提升。

检日常巡检的分级管理要求,明确设备状态检查、隐患排查等核心内容,优化巡检作业指导书及设备维护标准。针对检修业务下放,该公司重点建立“检修工序风险库”,依据人身风险与技术难度对关键工序分级管控,规范现场作业与数据记录,严格执行关键环节及整体自验收,确保运维检修质量可控在控。

操作与管理规范,明确使用场景、作业流程及数据处理要求,形成闭环规划到智能研判的标准化闭环。此外,该公司为各类创新工具和方法配套标准化作业文件,明确使用规范及安全管控要求,推动创新成果安全、规范应用于日常检修。

通过此次专题讨论与业务梳理,国网石狮市供电公司促使全员参与和深入交流,梳理问题总结,凝聚改进共识,持续提升标准化作业水平奠定基础,推动变电运维管理的标准化、规范化方面取得阶段性成效。下一步,该公司将持续优化作业标准,总结成熟经验,构建以基层为导向的标准化管理体系,不断提升专业管理水平和业务执行效能。

## 中国AOPA无人机防控技术分会 在石狮成立

本报讯 10月17日,中国航空器拥有者及驾驶员协会(中国AOPA)无人机防控技术分会在我市泉州海洋职业学院成立。

中国AOPA理事长张峰表示,批准成立该分会是中国AOPA服务国家战略、顺应产业需求、引导行业自律的关键举措,也是推动行业规范发展的又一里程碑。会议期间举办的“畅行天路·智御未来”无人机技术应用专题报告会上,北京航空航天大学无人机系统研究院项目工程师杨炯、乐山无人机大队大队长尚杨、北京锐士装备科技有限公司总经理刘雄建等权威专家,围绕反无人机实战经验、无人机管控实践、低空空域与交通管控平台一体化建设等议题,分别作专题分享与深入交流。

会为平台,深化与各高校、科研机构及行业企业的多边合作,通过校校联动、校企协同,共同突破技术瓶颈,共建共享资源、共育专业人才,为我国低空空域的安全、有序、高质量发展贡献职业教育的力量。

据悉,中国AOPA无人机防控技术分会由西北工业大学、北京航空航天大学、中国民用航空飞行学院、泉州海洋职业学院、上海特金信息科技有限公司等单位联合发起,截至目前,已成功吸纳涵盖技术研发、产品制造、系统集成与运营服务等全产业链的40余家首批会员单位。未来,该分会将汇聚百余家公司成员单位,依托专业实验室与实训基地,以构建“标准建设、技术研发、行业服务、人才培养、应急响应”五位一体的综合性服务平台为核心战略,全面开展团体标准建设、技术创新与成果转化、低空空域专业服务、校企合作人才培养及行业赛事组织等工作,矢志成为低空空域安全人才的“孵化器”与国家低空空域的“防护网”,为国家的低空空域安全事业筑牢坚实的技术根基。

## 石狮五中开展海洋垃圾污染防治科普宣讲 争做海洋生态守护者

本报讯 近日,石狮五中特邀国家海洋局第三海洋研究所厦门海洋管区原高级工程师刘峰海,开展海洋垃圾污染防治专题科普宣讲。

活动伊始,现场播放海洋污染主题视频,画面中被垃圾覆盖的海滩、受污染海域里挣扎的海洋生物,直观展现海洋垃圾的危害,让在场学生深刻感受到保护海洋的紧迫性。视频结束后,刘峰海以“江河入海戴口罩,海洋自然更健康”为核心主题展开讲座,用生动的比喻将“拦截江河垃圾”比作“给江河戴口罩”,深入浅出地讲解海洋垃圾的来源、分类及对生态系统的破坏,同时结合实际案例分享国内外江河垃圾拦截、海洋污染治理的有效措施,引导学生理解个人行为与海洋保护的紧密联系,鼓励大家从减少塑料使用、做好垃圾分类等小事做起,成为海洋生态的守护者。

## 方旭版《骆驼祥子》泉州首演

本报讯 10月18日晚,方旭导演的话剧《骆驼祥子》在泉州大剧院完成泉州首演,老舍经典以现代姿态打动观众。

该剧由方旭、赵震等组成“全男班”阵容,创新采用三位演员分饰不同阶段祥子,以跨时空对话展现其心路历程,并以“众车夫”转化西方歌队形式,多维度呈现人物。一级演员赵震反串的虎妞,凭戏曲功底尽显泼辣本色,获观众认可。