

凤里街道精准招商唤醒沉睡资产

楼宇焕“新颜” 产业聚活力



新年新气象

这背后，是凤里街道以精准招商激活存量资产的生动缩影。

“辖区曾有不少楼宇因产权复杂、运营乏力等问题长期闲置，成为制约发展的‘绊脚石’。”凤里街道办事处相关负责人介绍，针对闲置楼宇数量多、分布散、类型杂的现状，街道将资产盘活作为经济高质量发展的突破口，构建起“机制先行、精准施策、效益共享”的特色路径。

去年以来，该街道将楼宇盘活成效纳入社区年度绩效考核核心指标，设立专项奖励资金，充分调动基层积极性。依托“龙翔古地凤鸣新声”新春座谈会、清明恳谈会等平台，常态化对接海内外乡贤资源，成功引导乡贤资本参

与多个重大项目盘活；推行“一楼一策”精准服务，组建专班针对每栋楼宇的区位特点定制招商方案，大幅提升对接成功率。

在差异化施策中，一批闲置楼宇实现“华丽转身”。对于规模宏大的经阳楼，该街道通过整体出租引入龙头运营商，由浙江国贸数字等企业联合投资打造星悦商业综合体，不仅盘活3.5万平方米闲置空间，更构建起跨境电商生态与商务邻里中心双板块。针对设施老旧的大仓E3地块，则引进20亿元的东方万佳智能酒店总部项目，将其打造成文旅新标杆。而凤凰城商场通过引入源和一九一六公司运营，改造为创意产业园后实现租金倍增，成为老旧商业升级的典范。

资产“活起来”更带动发展“强起来”。经济层面，星悦商业

综合体、源和凤凰创意园等项目聚集起数字经济、跨境电商等新业态，福菲双园进出口贸易总部等优质企业相继落地；财税方面，仅国贸中心、中骏财富中心就为财政带来稳定税收与租金收益；社会民生领域，相关项目直接或间接带动超千人员就业，大仓社区通过盘活经阳楼年增集体与盘活集体资产，年增集体收入超500万元，基层治理能力得到夯实；八卦街、城隍街等区域通过引入新业态焕发新活力，城市品质进一步提升。

“从‘沉睡资产’到‘财富载体’，关键在精准招商与长效运营。”凤里街道党工委负责人表示，下一步将继续深化招商策略，优化营商环境，推动更多闲置楼宇转化为高质量发展的优质载体，让“楼宇经济”成为区域发展的强劲引擎。（记者 陈嫣兰 李荣鑫）

安全生产在行动

聚焦高层建筑和生产经营性自建房

石狮强化火灾隐患排查整治

本报讯 连日来，石狮市消防安全委员会办公室牵头组织市住建局、“三合一”整治办、各镇（街道）及消防安全领域专家，组建联合指导组，实地抽查高层建筑和生产经营性自建房场所，全面开展重大火灾隐患排查指导服务行动，切实防范化解高层建筑和生产经营性自建房重大火灾风险，保障人民群众生命财产安全。

此次行动聚焦外墙改造施工、内部局部装修改造的高层民用建筑，有人员居住和活动的高层民用建筑（包括居民住宅建设和办公、学校、养老、医疗、商业等公共建筑），特别是15层或50米以上和人员密集场所的高层建筑以及“下店上宅”“前店后宅”生产经营性自建房，重点整治违规使用易燃可燃装修材料、消防设施失效、疏散通道堵塞、违规动火用电及电动自行车“进楼入户”等突出问题。

其间，指导组采用“查阅资料+实地检查”的方式，精准聚焦高层建筑和生产经营性自建房消防安全的关键部位和薄弱环节，按照“1+1+5”的原则（即抽查1个高层居住建筑、1个高层公共建筑和5个生产经营性自建房），先后走访鼎盛天玺、福建世邦泰和

物业管理有限公司石狮分公司、东方万佳国际酒店在建项目、华为数码专营店、如意超市等高层建筑和生产经营性自建房场所，重点检查消防安全管理责任落实、消防通道是否畅通、用电安全是否规范、消防设施设备是否完好等情况，并对消防控制室、地下车库、电动自行车集中停放及充电区等重点区域开展实地隐患排查。

针对检查中发现问题，指导组当场反馈整改意见，明确整改标准、责任主体和完成时限，确保隐患整改闭环。行动期间，全市同步推进宣传培训、实战演练与警示曝光等一系列“组合拳”，切实筑牢高层建筑消防安全“防火墙”。

石狮市消安委办公室将针对指导服务情况，建立健全“发现问题、责令整改、跟踪督办、复检验收、销号归档”的闭环管理机制，坚持隐患排查与整改落实一体推进，做到“排查一处、整治一处、巩固一处”，坚决守住安全底线，全力防范和遏制重特大火灾事故发生，确保高层建筑和生产经营性自建房重大火灾风险隐患排查指导服务行动取得实效。

（记者 洪诗桂 李荣鑫 通讯员 李晓澜）



凤里街道市场监管所开展节前专项检查

确保特种设备安全稳定运行

加强市场监管 保障民生安全
市场监管
石狮市市场监督管理局 联合

本报讯 近日，凤里街道市场监督管理所开展2026年春节特种设备安全专项检查行动，筑牢特种设备安全防线，营造平安祥和的节日氛围。

此次专项检查以大型酒店、人群聚集场所的电梯为检查重

点。工作人员仔细核查设备定期检验报告、维护保养记录、安全附件及保护装置有效性等关键信息，督促使用单位严格落实安全主体责任，全面加强隐患排查治理，定期开展应急演练，坚决杜绝设备“带病运行”和作业人员“无证上岗”现象，确保特种设备安全稳定运行。

工作人员同时加强安全宣传教育，普及特种设备安全知识，提升公众安全意识与应急处置能力。（记者 许玉妮 通讯员 王金莲）

永宁镇部署综治平安建设工作

本报讯 1月29日，永宁镇召开2026年度综治平安建设暨司法行政工作会。

会上传达市委政法委相关要求及上级信访联席会议会议精神，系统总结2025年全镇综治平安建设及司法行政工作成效，分析当前面临的新形势与新挑战，部署下一阶段重点任务。

会议强调，要提高政治站位，扛起平安责任；坚持发展新时代“枫桥经验”，筑牢平安防线；提升综治中心服务功能，优化“和润狮城、订单分包”工作；加强政法综治基础工作与社会面宣传，全面赋能平安永宁，法治永宁建设，为全镇高质量发展提供坚实保障。（记者 洪亚男）



寒假石狮旅游热 外地大学生纷至沓来

本报讯 随着寒假到来，我市景区迎来外地大学生旅游热潮。1月24日下午，记者走访东大海岸沿线发现，尽管冬日气温低、海风紧，仍不乏游客打卡拍照，其中不少是来自外省高校的大学生。

来自广东的大四学生小李接受采访时表示：“之前在网看到石狮旅游风景的推荐，这次寒假特意来‘打卡’。游览了洛伽寺、红塔湾、黄金海岸、东大

坡，触摸了姑嫂塔，还在八卦街品尝了石狮特色小吃，收获满满，不虚此行。”

来自浙江某高校的小陈同样难掩兴奋：“这里景色美、美食多，当地人对待游客亲和友善。”作为毕业生，她表示：“上次来石狮还是高中毕业时，如今四年后临近大学毕业，再次到石狮游玩，让我非常期待毕业后来这里工作生活。”

记者走访时注意到，我市各

大沿海旅游景点几乎都有大学生拍照打卡的身影，海浪拍击礁石的壮阔景象、红塔湾的金色沙滩、黄金海岸的绵延海岸线，构成独特滨海风光背景板。而宝盖山上的姑嫂塔，更吸引许多学子登山远眺，感受历史与自然的交融。

记者从相关部门了解到，春节期间将加强景区服务保障，提升游客体验，让更多游客感受石狮魅力，助力城市文旅品牌建设。（记者 王国良 郭雅霞）

闽南乡音传反诈 巾帼敲门送温暖

本报讯 “阿婆，接到说要送保健品的电话，不要轻易相信哦！”八卦街综合市场门口人头攒动，妇联执委与社工结合“冒充客服退款”“养老产品骗局”等高发案例，用通俗语言讲解“三不”原则与96110反诈专线功能，用最朴实的闽南语，将复杂的反诈知识“翻译”成家常话。

近日，在石狮市妇联指导下，各镇（街道）妇联联合多方力量开展“巾帼进万家爱心敲门”暨反诈防骗宣传系列巾帼志愿关爱活动。活动通过市集宣讲、入户走访、精准帮扶等多元形式，将反诈安全知识与健康关怀、物资援助送到群众身边，既筑牢基层反诈防线，又传递“娘家人”的温暖。

活动不止于热闹的市场，也深入到家门口。宝盖镇塘边村，巾帼志愿队的敲门声为6户困境家庭带来了不一样的温暖。“最近身体怎么样？”“过年还缺什么？”巾帼志愿者与社工面对面了解居民身体状况及生活需求，把关怀精准送达心坎；同时针对困境群体诈骗等典型案例，拆解骗局套路、发放宣传材料，切实筑牢财产安全防线。市妇联相关负责人表示，春



节前节后，诈骗分子往往利用人们节前放松、资金往来频繁的特点伺机而动。石狮市妇联指导各镇（街道），将精准的反诈宣传与传统的春节关爱相结合，组织巾帼志愿者和社工，为基层群众，特别是防范能力较弱的老年妇女和困境家庭，筑起一道温暖而坚实的防线。

（记者 张诗瑶）

节后，诈骗分子往往利用人们节前放松、资金往来频繁的特点伺机而动。石狮市妇联指导各镇（街道），将精准的反诈宣传与传统的春节关爱相结合，组织巾帼志愿者和社工，为基层群众，特别是防范能力较弱的老年妇女和困境家庭，筑起一道温暖而坚实的防线。

（记者 王文豪）

石狮市人大常委会关于2026年度法官履职评议对象的公示

根据《石狮市人大常委会法官检察官履职评议办法》和《石狮市人大常委会关于开展2026年度法官检察官履职评议工作的实施方案》，石狮市人大常委会法官检察官履职评议工作领导小组采用随机抽取的方式确定履职评议对象，现公示如下：

戴剑萍，男，现任市人民法院党组副书记、分管日常工作副院长、审委会委员、四级高级法官；蔡国胜，男，现任市人民法院执行局局长、审委会委员、一级法官；蔡志勇，男，现任市人民法院民事审判二庭庭长、一级法官；蔡燕瑜，女，现任市人民法院执行局副局长、一级法官；吴雪萍，女，现任市人民法院刑事审判庭三级法官。

履职评议内容：宪法、法律法规遵守执行情况；履行法定职责情况，以及贯彻落实市人大常委会决议、决定、审议意见、办理和落实人大代表建议意见及市人大常委会转办、交办的涉法信访案件办理等情况；廉洁守纪情况；自觉接受市人大常委会以及社会各界监督情况。欢迎广大干部群众来电、来访、来信反映上述公示对象存在的问题。

联系方式：政务大厦（1605）石狮市人大常委会法制工委，电话88718887。公示时间：2026年1月30日—2026年2月5日

石狮市人大常委会办公室 2026年1月30日

石狮市人大常委会关于2026年度检察官履职评议对象的公示

根据《石狮市人大常委会法官检察官履职评议办法》和《石狮市人大常委会关于开展2026年度法官检察官履职评议工作的实施方案》，石狮市人大常委会法官检察官履职评议工作领导小组采用随机抽取的方式确定履职评议对象，现公示如下：

王晋荣，男，现任市人民检察院检委会专职委员、四级高级检察官；许荣樟，男，现任市人民检察院第一检察部副主任、一级检察官；邵天胎，男，现任市人民检察院第二检察部副主任、一级检察官；龚丝丝，女，现任市人民检察院第一检察部二级检察官。

履职评议内容：宪法、法律法规遵守执行情况；履行法定职责情况，以及贯彻落实市人大常委会决议、决定、审议意见、办理和落实人大代表的建议意见及市人大常委会转办、交办的涉法信访案件办理等情况；廉洁守纪情况；自觉接受市人大常委会以及社会各界监督情况。欢迎广大干部群众来电、来访、来信反映上述公示对象存在的问题。

联系方式：政务大厦（1605）石狮市人大常委会法制工委，电话88718887。公示时间：2026年1月30日—2026年2月5日

石狮市人大常委会办公室 2026年1月30日

足球搭台 山海连心 昌吉研学团石狮开营

本报讯 1月28日晚，新疆昌吉研学团“泉昌情·心连心·丝路缘”足球主题集训与研学实践活动，在闽南理工学院宝盖校区正式开营。石狮市文化体育和旅游局、石狮市教育局、昌吉市教育局、昌吉市学校代表等相关单位人员到场参与，共同启动本次活动。

此次活动将持续至2月8日，41名昌吉营员将在石狮开启一段以球会友、交融互鉴的美好足球之旅。开营仪式上，两地代表、教练与营员们共唱国歌，激昂的旋律凝聚起跨越山海的情谊。昌吉营员现场宣誓，道出“以球会友、共筑情谊”心声。此外，营员们还获得我市精心准备的足球训练装备，眼中满是对研学时光的期待。据悉，此次活动以“体育+民族团结”为核心，除专业足球集训外，还将组织营员走进我市知名景点沉浸式感受石狮文化底蕴和城市魅力；同时安排足球友谊赛让两地青少年在切磋与协作中增进情谊。

“这是一次意义非凡的相聚。”石狮市文体旅游局相关负责人表示，活动响应了国家加强青少年体育与民族团结教育的号召，为泉昌协作注入青春活力，以足球为纽带，让两地青少年结下深厚友谊。值得一提的是，2025年以来，石狮与昌吉的交流合作持续走深走实，从产业对接、经贸互通到文明互鉴、民生互助，全方位的协作让“泉昌情”不断升温。此次足球研学活动，是两地情谊在青少年群体中的生动延续，既为足球小将们搭建了成长平台，更让民族团结之花在交流中绽放，为“山海连心”的协作故事写下崭新篇章。（记者 王文豪）

孩童负气出走 民警暖心寻回

本报讯 近日，锦南派出所接到张先生紧急求助，称弟弟因在校受老师和家长批评，放学后赌气独自离校，天黑仍未回家，家人四处找寻无果。

接到求助后，民警迅速行动，一边安抚张先生情绪，细致询问男孩体貌特征、离校时间及常去地点，一边借助科技手段，对男孩离校路线及周边区域开展精准排查。经多方搜寻，民警终于在街头找到正在闲逛的男孩。见男孩情绪低落，民警对其耐心进行疏导教育，并告诉男孩独自外出可能遭遇的迷路、被陌生人搭讪等安全隐患，引导他正确面对批评、学会与家人沟通。

随后，民警将男孩安全带回派出所。家长赶到后，对民警的及时相助连连道谢。民警也叮嘱家长多关注孩子的心理状态，加强沟通交流，避免此类情况重演。（记者 邱育钦 通讯员 陈仲哲）